

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제2132호

2023년 5월 1일 월요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

조 례

- 인천광역시조례 제7027호 인천광역시 지하도상가 관리 운영 조례 일부개정조례 3

고 시

- 인천광역시고시 제2023-95호 2023년 개인지방소득세 신고·납부기한 연장 통지 7
- 인천광역시고시 제2023-96호 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 인가 고시 9
- 인천광역시고시 제2023-97호 광역시도 노선의 지정·폐지 고시 20
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2023-26호 인천경제자유구역 송도국제도시 인천글로벌캠퍼스 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시 228

공 고

- 인천광역시공고 제2023-1176호 2023년 인천광역시 품질분임조 경진대회 개최 공고 233
- 인천광역시공고 제2023-1177호 비영리민간단체 변경등록 공고 238
- 인천광역시공고 제2023-1178호 비영리민간단체 신규등록 공고 239
- 인천광역시공고 제2023-1183호 비영리민간단체 등록정보 현행화 요청 240
- 인천광역시공고 제2023-1189호 재산등록사항 공개목록 241
- 인천광역시공고 제2023-1204호 정보통신공사업 양도신고 등록 공고 245

입법예고

- 인천광역시입법예고 제2023-54호 인천 스타트업파크 설치 및 운영에 관한 조례안 입법예고 246
- 인천광역시의회공고 제2023-46호 인천광역시 지역상품 우선구매에 관한 조례 일부개정조례안 263
- 인천광역시의회공고 제2023-47호 인천광역시 전통시장 및 상점가 지원에 관한 조례 일부개정조례안 .. 271
- 인천광역시의회공고 제2023-48호 인천광역시 기술창업 지원에 관한 조례 일부개정조례안 282
- 인천광역시의회공고 제2023-49호 인천광역시 약취관리기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안 295
- 인천광역시의회공고 제2023-50호 인천광역시 마약류 및 유해약물 오남용 예방과 중독 치료 지원에 관한 조례안 입법예고 311
- 인천광역시의회공고 제2023-51호 인천광역시 응급의료 지원에 관한 조례 전부개정조례안 입법예고 321

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--



발행 : 인천광역시 편집 : 공보담당관실

인천광역시경제자유구역청고시 제2023-26호

인천경제자유구역 송도국제도시 인천글로벌캠퍼스 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

인천광역시 경제자유구역청고시 제2022-85호(2022.12.26.)로 고시한 인천경제자유구역 송도국제도시 인천글로벌캠퍼스 실시계획을 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제9조에 따라 변경 승인한 바, 같은 법 제10조에 따라 실시계획(변경) 승인사항을 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 5월 1일

인천광역시경제자유구역청장

◆ 변경사유

- 인천글로벌캠퍼스 내 상주하는 교직원들의 근무여건 개선을 위한 학생기숙사 건축(증축)계획에 따른 변경

◆ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조 및 같은 법 시행령 제12조 각호의 사항

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명: 변경 없음

가. 사업명: 인천글로벌캠퍼스

나. 개발사업시행자의 성명: 인천광역시, 인천글로벌캠퍼스(주)

2. 개발사업의 목적과 개요: 변경 없음

가. 개요: 변경 없음

나. 토지이용에 관한 계획: 변경 없음

구 분		인천글로벌대학캠퍼스	
		면적(㎡)	구성비%
합	계	389,273.8	100.0
상업시설 용 지	소 계	94,273.8	24.2
	주상복합용 지	94,273.8	24.2
연구시설 용 지	소 계	295,000.0	75.8
	교육연구용 지	295,000.0	75.8

※ 인천광역시경제자유구역청고시 제2020-46호(2020.3. 23.)

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적: 변경 없음

가. 위치: 인천광역시 연수구 송도동 187번지 일원

나. 면적: 389,273.8㎡

4. 개발사업시행기간: 변경 없음

5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목: 변경 없음

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 따라 작성된 지구단위 계획에 관한 사항: 변경 없음

7. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조에 따라 의제되는 허가 등이 있는 경우에는 그 내용: 변경 <붙임1>

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시·군관리 계획의 결정, 같은 법 제86조에 따른 도시·군계획시설사업시행자의 지정, 같은 법 제88조에 따른 실시계획의 인가: 변경

8. 관계도서의 열람방법

- 가. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조제2항 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 관계도서는 인천경제자유구역청 개발계획총괄과(☎ 032-453-7822)에 갖추어 놓음.
- 나. 지형도면은 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 토지이용규제시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능
- 다. 지형도면 고시는 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조제1항제16호 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 제5항에 따라 도시관리계획 결정(변경) 도서로 같음.

<붙임 1>

- 1. 용도지역에 대한 도시·군관리계획 결정: 변경 없음
- 2. 지구단위계획구역에 대한 도시·군관리계획 결정: 변경 없음
- 3. 도시·군계획시설에 대한 도시·군관리계획 결정: 변경

가. 학교(대학) 결정조서: 변경없음.

시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
			기 정	변 경	변경후		
학교	대학	연수구 송도동 187	295,000.0	-	295,000.0	2009. 8. 4. (지식경제부 고시 제2009-163호)	

나. 학교(대학) 세부시설 조성계획: 변경

○ 조성계획 결정(변경) 조서

구 분	부지면적 (㎡)	세부시설	비고
합 계	295,000.0	-	
교육 기본시설	132,131.0	강의실, 실험실습실, 교수연구실, 행정실, 도서관, 대학본부(지원센터, 어린이집), 학생회관 및 그 부대시설, 강당, 체육관, 게스트하우스(교수·직원 아파트, 연수원), 수영장, 복합문화시설, 연구소	지원시설 등 포함
		건축법 시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 중 아목(휴게음식점, 제과점 등), 건축법 시행령 별표1 제10호 교육연구시설	입체적 도시계획 시설결정
지원시설	114,353.0	강당, 체육관, 학생기숙사 및 그 부대시설	
연구시설	24,191.0	연구용 실험실, 대학원 연구실, 대학부설연구소 및 그 부대시설	
부속시설	24,325.0	교수·직원 아파트, 연수원	

※ 「대학설립·운영규정」 제4조 제1항 관련 별표2. 교사시설의 구분에 의한 분류

○ 세부시설계획 결정(변경) 조서

구분	번호	건축물 명칭	세부시설명	건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
합 계				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
				42,086.10	1,262.08	43,348.18	204,632.88	8,843.33	213,476.21	
교육 기본 시설	소 계		-	37,239.20	-	37,239.20	150,849.11	-	150,849.11	
	1	인천글로벌캠퍼스 강의연구동 및 도서관	뉴욕주립대	5,257.82	-	5,257.82	24,540.50	-	24,540.50	
	2	인천글로벌캠퍼스 강의연구 B동	유타대학교 조지메이슨대학교 젠트대학교 예술대학교	7,403.64	-	7,403.64	49,962.67	-	49,962.67	
	3	인천글로벌캠퍼스 지원시설	중앙도서관, 학생회관, 체육관, 강당, 지원센터, 게스트하우스 (교수·직원 아파트, 연수원), 수영장, 복합문화시설, 연구소, 어린이집	24,577.74	-	24,577.74	76,345.94	-	76,345.94	입체 적 도시 계획 시설 결정
	소 계		-	4,040.41	1,262.08	5,302.49	44,197.97	8,843.33	53,041.30	
지원 시설	4	인천글로벌캠퍼스 기숙사 A동	기숙사 A동	1,423.71	-	1,423.71	13,200.24	-	13,200.24	
	5	인천글로벌캠퍼스 기숙사 B동	기숙사 B동	2,258.20	-	2,258.2	30,639.23		30,639.23	
	7	폐기물집하장	폐기물집하장	79.20	-	79.20	79.20	-	79.20	
	8	테니스장 관리동	테니스장 관리동	279.30	-	279.30	279.30	-	279.30	
	10	학생기숙사	학생기숙사	-	1,262.08	1,262.08	-	8,843.33	8,843.33	신설
부속 시설	소 계		-	806.49	-	806.49	9,585.80	-	9,585.80	
	6	인천글로벌캠퍼스 교수아파트	교수아파트(C동)	256.41	-	256.41	3,188.61	-	3,188.61	
	9	인천글로벌캠퍼스 교수아파트	교수아파트	550.08	-	550.08	6,397.19	-	6,397.19	

○ 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비 고
1	학교	○ 지원시설 내 학생기숙사 추가	○ 캠퍼스 내 부족한 기숙사 충족을 위 해 세부시설계획 변경	

4. 도시·군계획시설 사업시행자 지정: 변경 없음

5. 도시·군계획시설사업 실시계획인가: 변경

○ 송도국제도시 인천글로벌캠퍼스 실시계획(변경) 승인에 따른 학생기숙사
건축(증축)계획 추가