

2025년 제5차 경관위원회 개최 결과

☐ 심의개요

- 일시: 2025. 3. 6.(목) 14:00~16:20
- 장소: 대회의실(G타워 27층)
- 참석위원(12명)
 - 최태안(위원장), 신중식, 민범기, 심윤희, 김정근, 이인경, 탁영식, 김은희, 구단희, 김애주, 구향천, 김강운

☐ 심의결과: 조건부 의결 3건, 재검토 의결 1건

번호	안전명	규모	심의 결과	주요심의 내용
1	송도 E2블록 인하대학교 경관상세계획 (송도동 540번지)	- 내 용: 도시계획시설(대학교) 세부계획을 반영한 경관상세계획 변경	취하	
2	송도 B6-2블록 주차복합시설 (송도동 30-8번지)	- 연면적: 82,395.67㎡(지상10, 51.40m) - 용 도: 주차장, 판매시설, 근린생활시설	조건부 의결	- 입면 요소 정리 필요 - 대지 안의 공지 활용 방안 검토
3	송도 Kr4블록 교육연구시설 (어린이집 증축) (송도동 198-7번지)	- 연면적: 10,187.65㎡(지하2/지상5, 24.2m) - 용 도: 교육연구시설(어린이집)	재검토 의결	- 건축물 배치, 입면, 매스 형태, 조경 등 재검토 - 어린이집 환경에 맞는 야간 경관 조성 필요
4	송도 Tb-1-5블록 교육연구시설 (연구소 증축) (송도동 7-10번지)	- 연면적: 8,070.28㎡(지상4, 29.8m) - 용 도: 교육연구시설(연구소)	조건부 의결	- 색상 밝게 조정 - 등박스는 건축물과 일체화
5	청라 IHP F1-6블록 공장시설 (청라동 199-4번지)	- 연면적: 10,258.65㎡(지상2, 12.1m) - 용 도: 공장시설	조건부 의결	- 옥상 가벽 삭제 및 우측 입면 재디자인 - 백판넬, 창호 프레임 색상 검토 필요