

인천경제자유구역

GLOBAL BUSINESS INNOVATION HUB, IFEZ

# GLOBAL BUSINESS INNOVATION HUB, IFEZ

Contents

04	12	26	44
IFEZ 경쟁력	IFEZ 사업 지구	IFEZ 새로운 비전	IFEZ 과거와 미래
탁월한 입지	송도	글로벌 비즈니스	History
완벽한 물류와 교통 네트워크	영종	바이오	
뛰어난 정주환경	청라	첨단산업	
		글로벌 교육	
		의료·헬스케어	
		친환경	
		문화·관광	
		스마트	

글로벌 비즈니스 혁신 허브  
IFEZ

도시에 대한 새로운 생각이  
새로운 도시를 만듭니다.  
갯벌을 일궈 도시를 세운  
불굴의 도전 정신과 혁신을 통해  
IFEZ는 매일매일 새로운 도시로  
변모하고 있습니다.





# OUTSTANDING

# LOCATION

## 탁월한 입지 IFEZ

인천국제공항이 위치한 인천은 대한민국으로 통하는 첫 번째 도시입니다. 인구 100만 명 이상인 147개 도시에서 항공편으로 3시간 이내 거리에 자리해 역동적인 비즈니스 시장 변화에 신속하게 대처할 수 있습니다.

하늘, 바다, 땅이 모두 연결된 곳 IFEZ. 세계를 향해 열려 있는 글로벌 비즈니스 도시 IFEZ에 첨단 기업들이 모여들고 있습니다.





# PERFECT — NETWORK

## 완벽한 물류와 교통 네트워크 IFEZ

빠르게 변하는 시장 환경에 대처하기 위해서는  
물류 시스템과 교통 인프라가 확보되어야 합니다.  
IFEZ는 인천국제공항을 통한 항공 네트워크,  
최신식 인텔리전트 터미널을 갖춘 인천항을 통한  
해상 네트워크를 비롯해 철도, 고속도로를 통한  
수도권 광역 교통망 등 글로벌 네트워크와  
한국 시장이 바로 연결되는 이상적인 물류 기반을  
갖추고 있어 글로벌 기업의 비즈니스를 성공으로  
이끌고 있습니다.





# EXCELLENT — LIVING

## 뛰어난 정주환경 IFEZ

사람들이 모이는 도시에는 분명한 이유가 있습니다. 도시를 숨 쉬게 하는 쾌적한 녹지 환경에 물을 즐길 수 있는 워터프런트. 공연과 예술이 흐르는 일상 속에 문화와 관광, 쇼핑 등 모든 것을 즐길 수 있는 다채로운 매력을 갖추고 삶의 수준을 업그레이드 하고 있습니다. IFEZ는 사람을 먼저 생각하는 도시입니다.





## 혁신 성장을 선도하는 인천경제자유구역

송도와 영종, 청라국제도시 각 지구가  
보유한 특징과 장점에 기반한  
차별화된 개발 전략을 추진하며  
탄탄한 산업생태계를 구축하고 있습니다.

# INCHEON FREE ECONOMIC ZONE

CHEONGNA

청라

업무와 주거, 산업이 공존하는  
신개념 비즈니스 타운

YEONGJONG

영종도

세계적 국제공항을 갖춘  
항공·물류, 관광·레저의 최적지

SONGDO

송도

첨단 지식 서비스 산업의  
글로벌 비즈니스 거점



갯벌이었던 옛 송도를 기억하는 사람은 많지 않습니다.  
지금 송도는 바이오·헬스케어 클러스터를 중심으로  
세계 바이오 산업의 미래를 견인하고 있습니다.





기업하기 좋은 환경, 누구에게나 열려 있는 가능성, IT, BT 등  
첨단 지식 서비스 산업과 바이오 산업의 글로벌 거점, 마이스(MICE)  
산업을 이끄는 국제 비즈니스 도시, 내일의 꿈이 자라는 국제교육의 요람,  
더 나은 삶의 질이 보장되는 첨단 의료 시스템, 국제 도시로 성장한 송도는  
한발 앞서 변화를 받아들이고, 다양성을 포용하며, 스스로 성장하고  
있습니다.

#### 국제여객터미널

22만 톤 급 크루즈 전용 부두와 5만 톤 급 카페리  
운항, 황금빛 항만 등 바닷길 물류의 새로운  
거점으로 자리매김하고 있습니다.

#### 바이오단지

국제 수준의 맞춤 의학과 재생의학 분야  
특화로 의료관광, 의료기기, 바이오 의약품  
생산 및 연구개발에 주력하고 있습니다.

#### 인천신항물류단지

인천항 전체 이동 물량의 60% 이상을 차지하고 있는 인천신항은  
최대 12,000TEU 접안 능력을 갖춘 복합물류단지입니다.

국제  
여객터미널

국제  
업무단지

지식정보  
산업단지

인천글로벌  
캠퍼스

바이오  
단지

첨단산업  
클러스터

인천신항  
물류단지

#### 국제업무단지

센트럴파크를 중심으로 업무용 빌딩, 송도컨벤시아, 아트센터인천,  
고급 호텔 등 외국인 친화적인 경영환경과 정주여건을 갖추고  
UN·국제기구까지 함께한 고품격 국제도시로 자리잡고 있습니다

#### 지식정보산업단지

산업·연구·교육·주거·상업기능이 복합된 첨단산업단지로  
업무시설, R&D, 제조업 등이 유기적으로 연계된  
환경친화적인 산업단지입니다.

#### 인천글로벌캠퍼스

한국뉴욕주립대, 한국조지메이슨대,  
겐트대 글로벌캠퍼스, 유타대 아시아캠퍼스,  
뉴욕주립대 패션기술대가 입주해  
글로벌 교육 허브로 성장하고 있습니다.

#### 첨단산업클러스터

IT·BT·NT 기술 융합을 목표로 국내외 주요 기업과  
R&D 중심의 첨단산업클러스터를 조성하고  
있습니다.

개발 콘셉트

국제 비즈니스·IT·BT·R&D 등  
첨단 지식 서비스 산업

면적

53.36 km<sup>2</sup>

사업 기간

2003 - 2030 년

기반시설 조성비

21조 5,442 억 원

계획 인구

26만 5천여 명

인구 현황\_2024년 9월 말 기준

21만 4백여 명



인천국제공항이 자리해 전 세계와 바로 연결되는 영종.  
천혜의 자연환경, 일상을 뛰어넘는 기쁨, 휴식과 설렘이 가득한 영종은  
글로벌 관광·레저 도시로 도약하고 있습니다.



세계를 향해 열려 있는 도시 영종은 항공물류와 복합리조트 개발, 관광·레저산업에 주력하고 있습니다. 동북아 최초의 아트테인먼트 리조트인 파라다이스 시티와 동북아 최대 규모인 인스파이어 복합리조트 등 독창적인 리조트 사업이 진행되고 있습니다. 영종은 특급호텔과 외국인 전용 카지노, 아레나 시설 등을 갖춘 복합리조트 집적화를 경쟁력으로 글로벌 관광·레저 도시의 경쟁력을 높여가고 있습니다.

# YEONGJONG

## 인스파이어IR

동북아 최대 규모인 인스파이어 복합리조트는 국내 최초의 아레나 시설을 중심으로 새로운 관광레저 매력물로 자리매김하고 있습니다.

## 용유

우수한 입지와 자연 환경을 활용해 국제적인 관광·레저형 해양 관광단지로 조성됩니다.

## 무의썰레어

천혜의 자원을 경쟁력으로 호텔, 콘도, 컨벤션 등을 갖춘 휴양형 해양 복합리조트 도입을 추진하고 있습니다.

## 공항물류단지

## 인천국제공항

## 파라다이스 시티

## 무의썰레어

## 미단시티

## 영종하늘도시

## 인천국제공항

세계 공항 서비스평가(ASQ) 12년 연속 세계 1위를 자랑하는 인천국제공항은 공항 서비스의 새로운 패러다임을 제시하며, 세계적 공항으로 성장을 거듭하고 있습니다.

## 미단시티

영종지구 북동쪽 예단포 일원에 위치한 미단시티(Midan City)는 국제학교 도입을 추진하고 있습니다.

## 공항물류단지

인천국제공항 물류단지는 연간 화물 630만 톤을 수용할 수 있는 메가 허브 물류단지로 도약하고 있습니다.

## 영종하늘도시

동북아 허브공항인 인천국제공항 배후에 주거·산업·업무·관광기능의 복합도시 개발사업을 추진 중입니다.

## 파라다이스시티

동북아 최초의 복합리조트로 호텔과 컨벤션, 카지노 등 다채로운 시설을 갖추고 있습니다.

### 개발 콘셉트

항공·물류와 복합리조트 등  
관광·레저 산업

### 면적

51.18 km<sup>2</sup>

### 사업 기간

2003-2027년

### 기반시설 조성비

13조 3,190억 원

### 계획 인구

17만 9천여 명

### 인구 현황\_2024년 9월 말 기준

12만 2천여 명



푸른빛 물의 도시 청라.  
4차 산업을 기반으로 한 첨단 금융도시, 미래 로봇산업의  
거점 도시로 성장하고 있습니다.





업무와 주거가 공존하는 신개념 비즈니스 타운 청라는 국제금융과 첨단산업, 유통산업 중심으로 개발되고 있습니다. 청라의 랜드마크가 될 시티타워, 제3연륙교와 함께 첨단 금융, 로봇산업, 대형 쇼핑몰이 자리한 청라는 미래형 국제 도시로 발전하고 있습니다.

#### 스타필드청라

국내 최대 규모의 쇼핑, 문화, 테마파크, 호텔 등을 갖춘 복합쇼핑몰로 조성됩니다.

#### 달튼외국인학교

개개인의 학습 능력과 관심, 적성을 중시하며 영어권 국가에 있는 대학으로 진학이 가능합니다.

#### 인천로봇랜드

로봇산업 인프라 구축 및 복합 테마파크를 통해 로봇산업 중심 도시로 도약을 준비하고 있습니다.

스타필드  
청라

달튼  
외국인학교

국제 업무  
(금융단지)

인천  
로봇랜드

하나  
금융타운

청라  
시티타워

인천  
하이테크파크  
(IHP)

#### 하나금융타운

통합데이터센터, 글로벌 인재개발원, 글로벌 헤드쿼터에 이르기까지 하나금융타운을 완성해 가고 있습니다.

#### 청라시티타워

청라호수공원 일대에 조성되는 청라시티타워는 새로운 랜드마크로 자리매김할 것입니다.

#### 국제업무(금융단지)

비즈니스와 주거가 공존하는 신개념 비즈니스 타운으로 편리하고 풍요로운 미래 도시로 조성됩니다.

#### 인천 하이테크파크(IHP)

첨단 자동차부품 및 R&D 중심의 기업 유치와 연구소 등과 연계, 첨단산업단지로 육성됩니다.

CHEONGNA

개발 콘셉트

국제업무(금융)·R&D·유통·  
첨단산업

면적

17.80 km<sup>2</sup>

사업 기간

2003-2024년

기반시설 조성비

6조 5,895억 원

계획 인구

9만 8천여 명

인구 현황\_2024년 9월 말 기준

11만 4천여 명



## 글로벌 비즈니스 혁신 허브, IFEZ 글로벌 TOP 10 도시로 가는 길

바다를 메워 도시를 조성한다는 혁신적인 상상에서 시작한 송도, 영종, 청라는 세계 최고 수준의 비즈니스 인프라를 갖춘 도시로 도약했습니다. 앞으로도 IFEZ는 지속 가능한 발전을 준비하고 혁신 성장을 이뤄 글로벌 TOP 10 도시로 나아가고자 합니다.

### 숫자로 보는 IFEZ의 20년

산업부 평가

S 등급(6년 연속)

내국인

447,476명

외국인

9,866명

외국투자 금액

150억 달러

국제기구

15개소

외국대학교

5개소

주택

182,261세대

외국투자 기업

224개

입주 사업체

3,821개

### 버전 2.0 시대에 발맞춘 4대 비전



혁신자



목적지·출발지



기술·문화



글로벌 Top10 도시

### 글로벌 Top10 도시를 위한 IFEZ 전략

#### VALUE-UP STRATEGY 밸류업 전략



기존 제조에서  
연구중심 확장

기존 바이오산업 제조기반을 연구중심의 바이오 신약과 디지털 헬스케어 등으로 확장하여 고부가가치 창출



매가프로젝트 개발사업의  
밸류업

기존 진행사업의 밸류업으로 송도 6·8공구를 글로벌 랜드마크로 완성, 영종항공 복합도시를 개발해 대기업 유치, 청라는 K-컨텐츠 산업 중심 영상문화단지과 스타 필드를 통한 창조산업의 중심지로 발전



세계와 한국을 잇는 경제허브,  
한상 글로벌 네트워크 확대

750만 해외 한인네트워크를 활용하여 글로벌 비즈니스와 창업의 허브로 자리매김 하고, 한상무역과 한상 MICE 산업을 활성화해 글로벌 차원의 밸류업 실현

#### INNOVATIVE GROWTH STRATEGY 혁신성장 전략



경제자유구역의 확대로  
신성장 동력 확충

강화도 남단은 '그린바이오 클러스터'로, 영종도 제2준설토 투기장은 '복합 해양관광 레저도시'로, 인천 내항은 '재개발을 통해 균형 잡힌 성장'으로 신성장 동력 확충



문화창조산업을 통해  
아시아의 할리우드 도모

영종과 청라는 문화창조산업을 통해 누구나 콘텐츠를 만들고 즐길 수 있는 공간 조성으로 인천을 글로벌 소비와 유통의 중심지, 단순 경유지가 아닌 최종 목적지 destination 인천으로 변화



원도심과의 동반성장을 위한  
선순환 경제구조 구축

IFEZ는 R&D 단지를 집적화하여 글로벌 인재들이 모이는 혁신 R&D허브로 조성, 원도심은 연구결과를 바탕으로 신기술산업을 제품화해 공항과 항만으로 수출하는 선순환 경제구조 구축



## 세계 비즈니스 도시의 새로운 기준이 되고 있습니다

지금 세계는 빠르게 변화하고 있습니다. 세계의 도시가 IFEZ를 주목하는 이유는 4차 산업혁명을 선도하기 위한 기업들의 활동에 최적화된 세계적 수준의 비즈니스 인프라를 갖추고 있기 때문입니다. 스마트화, 융복합화 등 산업구조로 전환되고 있는 신산업 테스트베드로서 IFEZ의 가치는 더욱 높아지고 있습니다.

IFEZ와 함께하는  
기업과 국제기구

**224** 개  
글로벌 기업

**3,821** 개  
입주기업

**15** 개  
국제기구

국제회의 복합지구로 지정된 송도컨벤시아 일대



마이스 거점지 중 하나인 경원재 한옥호텔 '경원루'

### 국제기구가 인정한 글로벌 비즈니스 도시

IFEZ에는 환경분야의 세계은행 GCF(녹색기후기금) 사무국을 비롯해 총 15개의 UN·국제기구가 자리잡고 있으며, 206개 글로벌 기업, 3,481개 기업과 함께 글로벌 비즈니스 중심 도시로 성장하고 있습니다.

### 스마트 마이스(MICE) 거점 도시

최첨단 IT 인프라와 스마트 시스템, 친환경이 공존하는 그린 컨벤션센터 송도컨벤시아와 그 일대는 국내 최초 국제회의 복합지구로 지정되었습니다. 영종국제도시 복합리조트와 연계해 동북아를 대표하는 스마트 마이스 거점 도시로 부상하고 있습니다.

### 국제금융 클러스터 조성

하나금융그룹은 2025년까지 청라국제도시에 10년 동안의 장기 프로젝트로 통합데이터센터, 하나글로벌캠퍼스, 그룹 헤드쿼터 구축에 이르기까지 하나금융타운을 완성해 가고 있습니다.

IFEZ 개청 21주년 기념 비전포럼



2023년 세계건강도시포럼





바이오공정인력양성센터(조감도)



삼성바이오로직스

## 대한민국 바이오 클러스터를 넘어 세계 바이오 허브로 도약하고 있습니다

바이오 산업은 IT, 반도체 산업을 잇는  
미래 산업으로 글로벌 기업들이  
앞다퉈 경쟁하고 있는 분야입니다.  
IFEZ는 국내 바이오산업 선도기업을 비롯한  
140여 개의 산·학·연 기관이 바이오 클러스터를  
구축해 시너지를 창출하고 있습니다.  
한발 앞서 미래를 준비하는 도시  
바로 IFEZ입니다.

단일도시 기준  
최대 바이오의약품 생산 역량(운영 및 건립 포함)

1,160,000<sup>ℓ</sup>

송도국제도시 입주  
바이오산업 기업 및 기관

140 여 개

### 세계 최고 바이오 클러스터 조성

삼성바이오로직스, 셀트리온, SK바이오사이언스,  
롯데바이오로직스 등 국내 바이오산업 선도기업과  
머크, 생고뱅, 싸토리우스 등 글로벌 원부자재 기업이  
함께하고 있으며 K-바이오 랩허브, 바이오공정  
인력양성센터를 구축할 예정으로 바이오 기업과 지원시설,  
교육기관이 어우러진 세계적인 바이오 산업 클러스터로  
성장하고 있습니다.

### 바이오의약품 생산 역량 세계 1위

송도는 116만 리터의 바이오의약품 생산 설비를 갖추어가고  
있어, 단일도시 기준 세계 최고 수준의 생산 역량을  
확보하였습니다. 또한 최근 5년간 전국 의약품 수출의  
46.3%를 차지하는 등 국내 의약품 해외수출을 견인하고  
있습니다.

### 바이오·헬스케어 밸류 체인 형성

IFEZ는 바이오의약을 비롯 메디컬, 헬스케어 분야 연구개발,  
생산, 서비스의 유기적인 연결과 네트워크를 기반으로 밸류  
체인을 형성, 시너지 효과를 극대화할 것입니다.

셀트리온



롯데바이오로직스



## 융·복합 산업생태계 조성으로 첨단산업을 더욱 확장해 나갑니다

4차 산업혁명에는 세계 기업들의 기술 진화를 더욱 촉진시키고 있습니다. 첨단제조, 반도체, 자동차·부품, 항공, 로봇·드론 등 IFEZ의 다양한 분야의 기업들은 앞선 기술력과 차별화된 경쟁력으로 융복합 산업생태계를 조성하며 지속 성장을 하고 있습니다. IFEZ는 미래를 개척하는 기업들의 주무대가 되고 있습니다.

### 첨단제조 산업

송도 첨단산업 클러스터에는 세계 최고 IT기술 기반의 다양한 첨단제조 기업들이 입주해 활발히 활동하고 있습니다. 최근 금속가공기계 분야와 금속 3D프린팅 분야 글로벌 대표 기업들까지 입주하며 첨단산업 클러스터가 더욱 확장하고 있습니다.

### 자동차·부품 산업

송도와 청라 IHP(인천 하이테크파크) 지역을 중심으로 GM, 현대모비스, 만도브로제, HL클레무브, 경신, 대동도어 등의 기업들이 미래 자동차 산업 클러스터를 형성하고 있습니다. 특히 자율주행차 안정성 향상과 커넥티드카 신산업육성을 위하여 ‘커넥티드카 소재부품 인증평가센터’가 청라 로봇센터 내 2025년 5월에 개소하여 지역경제 활성화 및 미래지향적 일자리 창출에 기여하게 됩니다.

### 반도체 산업

앰코테크놀로지, 스태츠칩팩 등 세계적인 반도체 후공정 관련 기업과 헨켈, 에이원엔지니어링, TOK첨단재료 등 반도체 재료 및 장비 관련 기업들로 IFEZ는 국내 반도체 산업의 메카가 되고 있습니다.

첨단산업 클러스터를 형성한  
IFEZ의 기업들

50 여 개  
글로벌 기업

450 여 개  
첨단산업 분야 기업

※ 2021년 IFEZ 입주기업 사업체 실태조사  
(제조업, 정보통신업, 전문과학 및 기술서비스업 대상)

### 항공 산업

인천국제공항이 인접한 탁월한 입지적 강점을 바탕으로 영종 운항훈련센터와 항공엔진정비센터, 송도 휴니드테크놀러지스 등 세계 최고 수준의 항공 관련 제조 및 서비스 기업이 입주해 있으며 이와 더불어 항공우주산학융합원의 도심항공교통(UAM), 항공정비(MRO) 분야 연구개발 등을 통해 미래 항공산업을 견인하고 있습니다.

### 로봇·드론 산업

청라는 로봇과 드론 등 첨단산업 분야 기업 육성의 중심지입니다. 대규모 로봇산업 육성단지인 로봇랜드가 조성 중이며 물류로봇 사업육성 기반을 선점할 수 있는 로봇실증지원센터 등 지원시설이 산업 활성화를 유도하고 있습니다. 드론산업 활성화를 위해 드론인증센터와 연계한 연관 사업들도 적극 추진하고 있습니다.



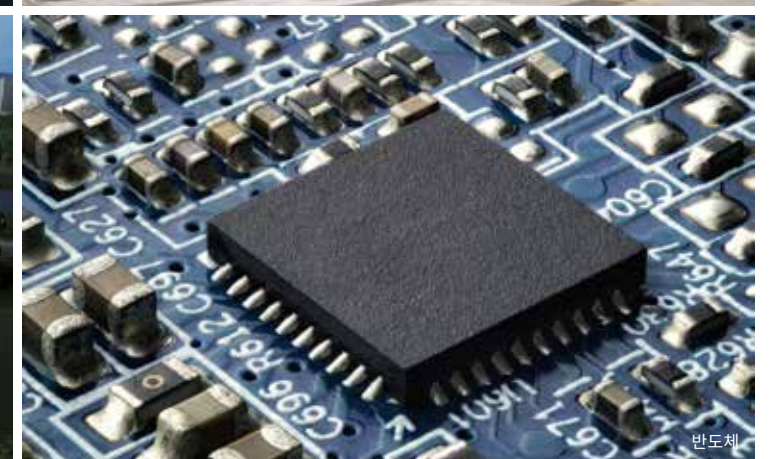
도심항공교통(UAM)



청라 R&D 센터



로봇 커넥 통합(조감도)



반도체





인천글로벌캠퍼스

## 지속 가능한 미래 위한 글로벌 인재들의 꿈이 자라고 있습니다

IFEZ는 지속 가능한 미래를 위해 글로벌 인재양성에 주력하고 있습니다. 국제학교에서부터 국내외 명문 대학 캠퍼스가 한자리에 모여 세계적 교육 도시로 성장하고 있습니다. 최적의 교육환경을 갖춘 IFEZ는 미래를 개척하는 글로벌 인재양성의 요람입니다.

글로벌 교육 중심  
인천글로벌캠퍼스

50 개 국 4,192 명 학생

IFEZ의 대학

6 개 국내대학 5 개 외국대학

IFEZ 내 해외 명문대학



### 인천글로벌캠퍼스의 해외 명문 대학

송도국제도시에 자리한 인천글로벌캠퍼스는 IFEZ를 대표하는 세계 수준의 교육 허브로서 외국 명문대학을 유치해 공동 캠퍼스를 조성했습니다.

한국뉴욕주립대, 한국조지메이슨대, 겐트대 글로벌캠퍼스, 유타대 아시아캠퍼스, 뉴욕주립대 패션기술대가 입주해 본교와 동일한 커리큘럼으로 수업을 진행하고 있습니다.

### 우수한 국내대학

연세대학교가 본교의 확장 개념으로 송도국제도시에 조성한 연세대학교 국제캠퍼스와 인천 지역 거점대학으로 새로운 캠퍼스를 조성한 인천대학교는 우수한 지역 인재양성으로 IFEZ내 입주기업 및 기관과 동반 성장하고 있습니다.

### 글로벌 인재를 양성하는 국제학교

송도국제도시의 채드윅송도국제학교와 청라국제도시 청라달튼외국인학교는 외국인 교육 기관으로 내외국인 자녀들에게 다양한 학습 프로그램을 운영하며 미래 글로벌 인재양성에 기여하고 있습니다.

인천대학교



청라달튼외국인학교



치료를 넘어 예방과  
관광까지 의료 패러다임의  
변화를 이끌어 갑니다

IFEZ의 의료서비스 계획은 남다른니다.  
시민의 건강과 더 나은 삶의 질을 높이기 위해  
IFEZ가 주목한 것은 차별화된 의료 시스템입니다.  
송도세브란스병원, 청라의료복합타운 등의  
첨단 의료 시스템 구축을 시작으로  
휴양과 의료를 연계한 의료 관광으로까지  
그 영역을 넓혀가고 있습니다.



## 송도세브란스병원

연세대 국제캠퍼스 내에 건립되는 송도세브란스병원은 800병상 규모를 갖추고 바이오 융합 연구를 중점으로 수행할 연구 특성화 병원입니다. 연세대학교 의료원의 국내 최고 수준의 의료와 인프라를 통해 전문적인 특화서비스를 제공할 예정입니다.

## 청라의료복합타운

청라국제도시에 800병상 규모의 종합병원과 의료바이오 관련 산·학·연과  
업무시설, 의료관광, 편익시설 등을 집적시키는 대규모 프로젝트입니다.  
국내 중증 환자뿐만 아니라 해외 중증 환자 유치를 위한 경쟁력 확보를 위해  
최고의 의료진과 장비를 갖춘 미래형 4차 병원으로 건립될 예정입니다.

## 의료 관광의 거점 도시

의료서비스에 대한 수요는 치료를 넘어 예방 및 관리, 휴양과 연계한 의료 관광으로까지 확대되고 있습니다. IFEZ는 인천국제공항이 근접한 지리적 이점과 다양한 복합리조트를 경쟁력으로 송도, 영종, 청라 각 지역 특성에 맞는 차별화된 의료 시스템을 계획하고 있습니다.

송도세브란스병원(조감도)



청라의료복합타운(조감도)





## 친환경을 누리고 친환경을 실천하는 도시 바로 IFEZ입니다

IFEZ는 사람과 자연이 조화로운  
친환경 도시를 만들어 가고 있습니다.  
도심 곳곳의 풍부한 녹지 공간은  
일상 속 쾌적한 환경을 제공합니다.  
특히, 수변 도시의 특성을 살린  
대규모 워터프런트조성 사업으로  
도시를 더욱 풍요롭게 할 것입니다.



송도 워터프런트 1-1단계



히포팜텍 컨테이너



생활폐기물 자동집하시설



송도 센트럴파크

### 녹지가 풍부한 녹색 도시

도시와 자연스럽게 어우러진 크고 작은 공원에 해안을 따라 조성된 특색 있는 수변 공원 등 IFEZ는 도시 전체 면적의 40% 이상이 녹지로 구성되어 있습니다. 여유로운 산책은 물론, 라이딩과 수상레저까지 경험할 수 있는 즐거움이 도시 곳곳에 가득합니다.

### 세계적인 친수 도시

워터프런트 조성 사업은 송도국제도시를 둘러싼 물길을 하나로 연결하는 사업으로 총 3단계에 걸쳐 진행되고 있습니다. 인공해변과 수변산책로, 상업시설을 비롯해 해양 레저를 즐길 수 있는 세계적인 친수 도시로 조성합니다.

### 친환경 건축물과 에너지 재활용

고효율 에너지 설비, 자원 재활용, 환경공해 저감, 폐기물 감축 등 도시 전체를 대상으로 효율적인 에너지 절감이 가능한 친환경 도시 조성을 실현하고 있습니다.



## 문화·예술부터 관광·쇼핑 모든 것이 집적화된 신개념 복합도시입니다

인천국제공항과 연계한 최고 수준의 복합리조트가  
조성되는 영종국제도시.  
호수공원을 중심으로 랜드마크 청라시티타워와  
신개념 쇼핑몰이 조성되는 청라국제도시.  
센트럴파크를 중심으로 품격 있는 공연장  
아트센터인천을 비롯해 트라이보울, 쇼핑몰까지  
볼거리, 즐길거리, 먹거리가 가득한 송도국제도시.  
도시가 공연장이 되는 놀라운 아이디어가  
펼쳐지는 바로 이곳은 IFEZ입니다.



인천펜타포트락페스티벌 음악 축제



인스파이어 엔터테인먼트 리조트



아트포레



아트센터인천



트라이보울



파라다이스시티



스타필드청라(조감도)



현대프리미엄아울렛



송도한옥마을



인천스타트업파크 전경



G-타워 스마트시티 통합관제센터

## 세상의 변화를 이끌 미래 도시를 준비하는 IFEZ입니다

4차 산업혁명이 새로운 경제 질서를 재편하고 있는 지금 IFEZ는 인천스타트업파크를 중심으로 오픈 이노베이션을 통한 스타트업 혁신 생태계 조성에 주력하고 있습니다. 또한, 송도, 영종, 청라의 도시 기반시설에 IT 인프라를 구축, 스마트시티 모범 사례로 평가받고 있는 IFEZ는 스타트업 기업의 혁신 기술과 스마트시티 경쟁력을 기반으로 미래 혁신 성장을 주도하고 있습니다. IFEZ는 오늘도 혁신 중입니다.



인천스타트업파크

### 미래 도시를 완성시키는 스마트시티

IFEZ는 도시계획 단계부터 신도시형(Greenfield) 스마트시티로 계획되었습니다. 송도, 영종, 청라의 도시기반 시설에 IT 인프라를 구축했으며, 각종 스마트시티 솔루션을 자체 개발하며 기술력을 확보하고 있습니다. 4차 산업혁명 기술 기반으로 도시공간을 혁신하여 지속 가능한 새로운 미래도시 모델을 제시합니다.

### 미래 혁신을 이끄는 인천스타트업파크

한국형 실리콘밸리를 목표로 한 국내 최대 스타트업 지원 공간인 인천스타트업파크는 민간의 경험과 역량, 공공의 지원을 결합해 스타업을 육성하는 국내 최초의 모델입니다. 인천스타트업파크는 4차 산업혁명 핵심 기술인 인공지능, 스마트시티, 바이오 융합 분야의 스타업을 대상으로 실증, 투자, 글로벌 진출 등을 집중 지원하며 미래 유니콘기업을 배출하는 창업 생태계를 조성하고 있습니다.

### 혁신기술 실증 도시

민간과 스타트업이 보유한 혁신적인 아이디어와 기술을 직접 도심 내에 테스트하기 위한 다양한 자원과 시민참여 프로그램을 제공하고 있습니다. 실증에 필요한 장소, 시설과 장비, 데이터, 네트워크, 행정 등 지원을 통해 혁신기술 조기 상용화를 지원합니다. IFEZ는 테스트필드 구축과 인프라 집적화를 통해 4차 산업혁명을 이끌어갈 혁신기술 실증 거점 도시로 자리매김하고 있습니다.



혁신기술 실증지원사업



# INNOVATIVE — GROWING CITY


## 글로벌 비즈니스 혁신 허브

IFEZ는 어제보다 나은 내일을 꿈꾸며  
또 다시 새로운 출발점에 서 있습니다.  
오늘의 IFEZ를 있게 한 성과를  
돌아보며 미래를 향해 힘찬 발걸음을  
내딛겠습니다.



2003

2003	2004	2006	2008	2010	2012	2014	2016
	10.25 미주 한인상공인총연합회 회원 초청 투자설명회	01.26 송도 연세대 국제화복합단지 MOU 체결	01.08 AMB Property 인천물류센터 준공	03.05 인천대교기념관 개관	02.21 하나금융타운조성사업 투자협약 MOU 체결	03.03 한국조지메이슨대 개교	01.28 (주)유진로봇 서비스로봇 제조 및 연구시설 건립 투자계약 체결
	11.11 송도 국제컨벤션센터(컨벤시아) 기공식	03.08 송도 국제학교 착공	01.22 청라2지구 매립 준공	04.13 송도컨벤시아 아시아 최초 친환경 국제 LEED 인증 획득	03.03 한국뉴욕주립대 개교	04.02 세계선거기관협의회 (A-WEB) 사무처 출범	02.18 대동도어(주) 자동차 도어 부품 제조 및 연구시설 건립 투자계약 체결
	12.31 송도 지식정보산업단지 진입도로 개설공사 착공	06.16 UN APCICT 개소(우리나라 최초 UN 기구)	08.01 송도컨벤시아 준공	05.18 포스코건설 송도사옥 준공 및 입주	05.18 미국 Amkor사 차세대 반도체 패키징 제조 및 R&D 센터 건립 MOU 체결	05.30 DM바이오 (주)(동아쏘시오그룹) 준공식	02.26 인스파이어 IR(미국) 복합리조트 신규사업자 최종 선정(문체부)
		07.24 청라지구 개발사업 기공식	08.25 1공구 생활폐기물 자동집하시설 공사 착공	09.03 베르나바이오텍 코리아(주) 투자계약 체결	06.12 청라 중앙호수공원 착공	07.14 BMW드라이빙센터 준공식	04.06 현대프리미엄아울렛 준공
		11.01 송도국제업무단지 기반시설공사 통합기공식	09.11 아트센터인천 기공식	09.07 채드워кс송도국제학교 개교	08.30 독일 BMW사 드라이빙센터 건립 MOU 체결	09.04 독일 브로제코리아 자동차부품 제조시설 입주 토지임대차 계약 체결	04.26 미국 Boeing 운항훈련센터 준공
		12.01 규델 공장 준공	11.03 IBM 바이오리서치 콤플렉스 구축 투자계약 체결	09.29 영종 미단(MIDAN)시티 비전 선포식	09.05 일본 TOK첨단재료(주) 토지매매계약 체결	10.31 영국 헬러만타이툰사 자동차부품 제조시설 투자계약 체결	12.30 엠코테크놀로지 반도체 생산 및 연구시설 준공
			11.04 만도 헬라, 자동차부품제조 및 R&D 건립 투자유치 MOU 체결	10.07 인천경제자유구역청과 에콰도르 컨설팅 계약 체결	10.20 녹색기후기금(GCF) 인천 송도 유치 확정	12.19 삼성바이오에피스 R&D센터 투자협약 체결	
			11.26 연세대 송도국제화복합단지 기공식		12.17 신세계 교외형 복합쇼핑몰 사업협약 체결		



2003

- 08.11 인천 송도·영종·청라지구 우리나라 최초 경제자유구역 지정 고시
- 10.15 인천경제자유구역청 출범

2005

- 02.18 인천도시철도 1호선 송도국제도시 연장사업 기공식
- 04.08 송도국제도시 5·7공구 매립공사 기공식
- 05.18 송도국제도시 UN기구 APCICT 유치
- 06.16 인천대교 기공식
- 09.05 청라지구 내 GM대우 R&D 시설 부지조성공사 착공
- 12.23 인천대교 연결도로 공사 착공

2007

- 03.13 송도 6·8공구 공유수면 매립공사 기공식
- 04.24 잭니클라우스 골프 클럽 코리아 명명식
- 07.12 DHL 공항 물류센터 계약 체결
- 10.30 GM대우 청라연구소 준공
- 11.27 교보생명보험사와 IBM데이터센터 건립 관련 MOU 체결
- 12.10 송도국제업무단지 3공구 기반시설 건설공사 착공
- 12.27 영종하늘도시 기반시설 조성공사 착공

2009

- 04.21 송도 하수처리수 재이용시설 1~4공구 설치
- 05.04 국토해양부 2009년 u-시범도시(송도) 지정
- 05.13 청라 경인고속도로 직선화공사 착공
- 05.20 송도 글로벌대학캠퍼스 조성 기공식
- 07.01 송도 국제학교 준공
- 10.16 인천대교 개통
- 10.21 미국 Boeing사 항공운항훈련센터 건립 MOU 체결

2011

- 05.27 삼성바이오로직스 1단계 시설 착공
- 06.30 IAT(미국 P&W+ 대한항공)사 항공엔진정비센터 건립 투자계약 체결
- 07.14 만도브로제(독일 Brose)사 자동차용 전기모터 생산 시설 건립 투자계약 체결
- 08.01 청라지구 도시첨단산업 단지(IHP) 지정
- 09.01 청라지구 달튼외국인학교 개교
- 11.01 영종국제도시 부동산 투자이민제 도입
- 12.29 동아제약 바이오의약품 토지매매 계약 체결

2013

- 01.21 시저스&리포 복합리조트 MOA 체결
- 03.07 인천경제자유구역청 G-Tower 이전
- 04.17 (주)현대송도개발 프리미엄아울렛 및 쇼핑센터 계약 체결
- 05.30 UN공관(APCICT, CITRAL, UNESCAP, ISDR) G-Tower 이전 개소
- 06.04 BMW그룹 드라이빙센터 건립 기공식
- 12.23 청라 신세계 복합쇼핑몰 토지매매 계약 체결

2015

- 02.23 IFEZ 바이오분석지원센터 개소 및 서비스 개시
- 05.07 경원재엠베서더호텔 개관
- 05.12 올림푸스 의료 트레이닝 센터 건립 투자협약 체결
- 06.29 하나금융 통합데이터센터 착공
- 06.30 재미동포타운 조성사업 착공
- 09.23 송도신세계 복합쇼핑몰 투자협약 체결
- 12.15 일본 미쓰비시엘리베이터 제조 및 글로벌 R&D센터 건립 투자계약 체결

2016



2017

<b>2017</b>	
03.09	오쿠마 CNC 공작기계 교육 훈련센터 건립 투자계약 체결
03.10	아마다 첨단가공기계 테크니컬센터 건립 투자계약 체결
04.27	송도 트리플스트리트 개장
06.01	아이리시오야마 가전 및 생활용품 제조 및 연구시설 건립 MOU 체결
06.13	오티스 엘리베이터 R&D센터 및 첨단생산시설 MOU 체결
08.25	뉴욕패션기술대학(FIT) 개교

<b>2019</b>	
03.21	현대무백스 첨단산업클러스터 조성 MOU 체결
03.22	오텍 수소연료전지 전극촉매 제조시설 건립 투자계약 체결
05.08	에이스건설 청라 도시첨단산업단지 활성화 MOU 체결
05.27	송도 워터프론트 1-1공구 건설공사 기공식
07.25	대봉엘에스(주) 원료의약품 등 첨단신소재 연구시설 투자계약 체결
10.23	코스트코 청라점 투자유치 양해각서 체결
11.21	청라시티타워 기공식
12.06	송도국제도시 저온복합물류센터 양해각서 체결

<b>2021</b>	
01.21	영종국제도시 아레나스 항공물류센터 준공
02.23	송도세브란스병원 기공식
02.25	인천스타트업파크 개소
03.10	동아ST 바이오의약품연구소 준공
04.01	(주)토비스 투자계약 체결
06.03	인천글로벌캠퍼스 스탠포드연구소 개소
07.09	K-바이오 랩허브 국가공모사업 유치
08.20	현대모비스 수소연료전지 핵심부품 생산시설 유치
08.24	(주)에스엘포젠 DNA 백신 연구개발·제조시설 토지매매계약 체결
09.24	EMP 저온복합물류센터 사업추진계약 체결
11.02	싸토리우스 바이오의약 원부자재 제조·연구·생산 투자계약 체결
11.30	영종국제도시 DB헬커 글로벌배송센터 착공
12.17	SK바이오사이언스 투자계약 체결
12.22	제3연륙교 본 공사 착공

2023

01.06	문화·관광 콘텐츠 발전을 위한 ITDP, WET 상호협력 의향서 체결
01.19	독일 싸토리우스, 송도 바이오의약 원부자재 생산·연구시설 착공
01.30	삼성바이오로직스 특화기술 의약품 제조시설(송도 5공구) 착공
01.31	인스파이어 복합리조트의 성공적 조성·운영 및 인천 관광활성화 방안모색을 위한 업무협약 체결
02.09	오스테드 코리아 녹색 경제 활성화 상호협력 양해각서 체결
02.17	청라국제도시 BMW R&D센터 건립 투자계약 체결
02.23	e-스포츠 클러스터 조성을 위한 미국 디지펜공과대학 상호협력 양해각서 체결
02.25	인스파이어 복합리조트 1A와 1B단계 조성을 위한 상호협력 업무협약 체결
03.22	K-바이오 랩허브 업무협약식 개최
03.30	(주)인천투자펀드2 주식 매매계약 체결
04.05	삼성바이오로직스 제2캠퍼스(송도 11공구) 5공장 착공
04.26	영종국제도시 DB헬커 글로벌배송센터 준공
05.09	인천시 블록체인 비전 선포 및 국내외 기업과 양해각서 체결
05.11	에디슨 과학교육박물관 및 유현준 테라스타운 조성(송도뮤지엄파크 SPC 업무협약 체결)
05.15	송도 6·8공구 개발사업 기본협약 체결

2024

01.16	한국기초과학지원연구원(KBSI) 수도권통합센터 인천 건립 업무협약 체결
02.24	테르메 투자확약서 접수
03.05	인스파이어 복합리조트 개장
03.14	대한항공 신 엔진정비공장 건축 기공식 개최
04.22	청라국제도시 BMW그룹 R&D센터 개소
04.24	마크로젠 송도글로벌지능센터 착공식 개최
05.14	고려아연 투자유치 계약 체결
05.23	영국 사우스햄튼 대학교 양해각서 체결
05.28	미국 메네스음대 양해각서 체결
07.03	롯데바이오로직스 송도바이오캠퍼스 착공식 개최
08.22	청라국제도시 코스트코 오픈
08.22	마린유켄트(켄트대 연구소) 개소



<b>2018</b>	
02.05	청라 GRT 개통
03.15	카자흐스탄 호르고스 특구청 상호협력 양해각서 체결
07.20	송도컨벤시아 2단계 건립 준공
09.20	프랑스 생고뱅 바이오 제조공장 설립 투자협약 체결
10.30	이구스 첨단부품 생산 및 연구시설 건립 투자계약 체결
11.08	독일 헨켈 첨단 전자재료 생산시설 투자계약 체결

<b>2020</b>	
05.20	인천스타트업파크 비전 선포식 및 창업생태계 조성 위한 MOU 체결
06.10	청라 영상·문화 제작 클러스터 조성 양해각서 체결
09.22	써모피셔 사이언티픽 바이오의약 분야 첨단기술 지원센터 조성 협약 체결
10.23	마크로젠 유전체 분석 기반 헬스케어 산업 육성 MOU 체결
11.11	동아ST 의약품 제조 생산시설 착공
12.18	연세대학교 국제캠퍼스 2단계 조성사업 협약 체결
12.22	제3연륙교 건설공사 착공

<b>2022</b>	
01.05	대한항공 항공기 엔진정비 클러스터 구축사업 협약 체결
02.15	하나금융그룹 헤드쿼터 착공
02.21	코스트코 청라 건립 토지매매계약 체결
03.17	마크로젠 유전체 분석 연구시설 투자계약 체결
03.30	SK E&S 플러그파워 수소사업 핵심설비 제조·연구시설 건립 협약 체결
04.06	바이스트로닉코리아 사옥 준공
07.18	삼성바이오로직스 제2캠퍼스 건립 토지매매계약 체결
07.27	송도 워터프론트 1-1단계 건설공사 준공
08.23	헨켈 첨단 전자재료부문 글로벌 송도 신사업장 준공
09.21	형지 글로벌패션복합센터 입주
10.06	싸토리우스 바이오의약 원부자재 시설투자 토지매매계약 체결
11. 14	써모피셔 영종도 바이오프로세스 서플라이센터 개소
12. 28	송도세브란스병원 착공식 개최

05.17	청라 G-Tech City 조성(디지펜공과대학, 대원플러스개발) 양해각서 체결
05.30	셀트리온 글로벌 생명과학 연구센터 개소
06.09	바이오공정인력양성센터 및 제약바이오실용화센터 착공
06.14	인천글로벌캠퍼스 내 마린유켄트해양연구소 분원 설립(마린유켄트연구소) 업무협약 체결
06.16	스타필드 청라'세계 최초 차세대 멀티스타디움·복합쇼핑몰 결합 랜드마크로 건립 비전선포
06.21	SK바이오사이언스 착공기념 비전선포식 개최
06.21	청라 코스트코 착공
07.07	송도, WHO 글로벌 바이오 캠퍼스(GBC) 선정
08.31	청라 G-Tech City e스포츠 클러스터 조성 상호협력 양해각서 체결
09.05	DHL 인천 게이트웨이 확장사업 오픈
10.31	미국 에어로텍 첨단 자동차 장비 부품 제조시설 유치 투자계약 체결
11.23	인천경제자유구역 글로벌재외동포타운 조성을 위한 상호협력 양해각서
12.18	토비스 디스플레이 제조시설 준공식 개최
12.18	인천경제자유구역 글로벌 미술산업 유치를 위한 상호협력 양해각서 체결
12.20	테르메 힐링 리조트 유치를 위한 사업협약 체결
12.28	청라의료복합타운 토지매매계약 체결

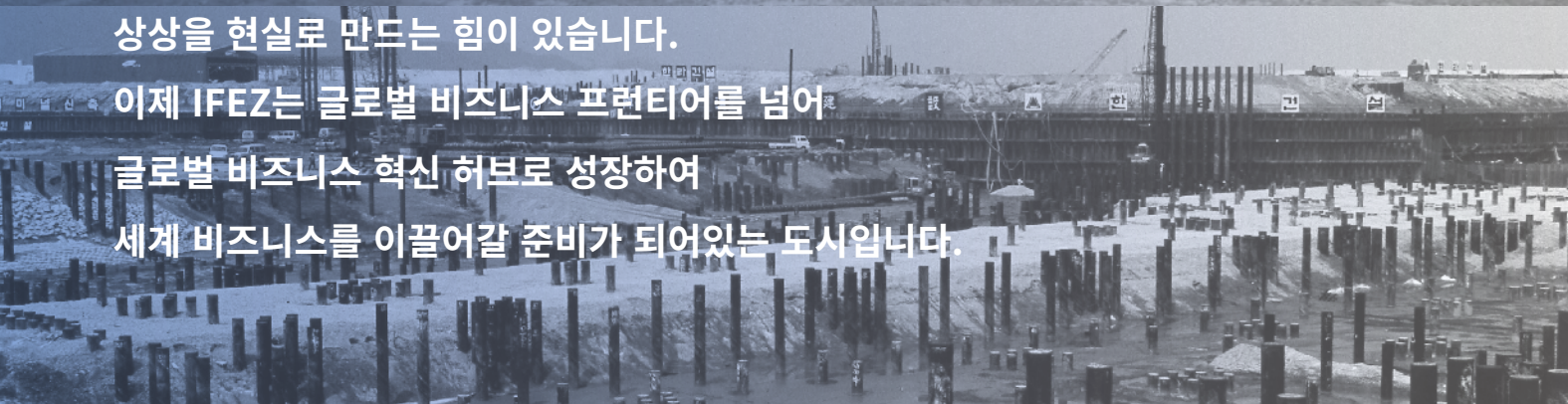
2024



IFEZ는 송도, 영종, 청라를 중심으로  
또 다른 미래를 준비하고 있습니다.

이곳은 불가능을 가능하게 하는 혁신적인 생각과  
상상을 현실로 만드는 힘이 있습니다.

이제 IFEZ는 글로벌 비즈니스 프런티어를 넘어  
글로벌 비즈니스 혁신 허브로 성장하여  
세계 비즈니스를 이끌어갈 준비가 되어있는 도시입니다.







# GLOBAL BUSINESS INNOVATION HUB, **IFEZ**

**발행처**  
인천경제자유구역청 미디어문화과

**발행인**  
인천경제자유구역청장 윤원석

**발행일**  
2024년 11월

**제작**  
웨스트코(WESTCO)

[www.ifez.go.kr](http://www.ifez.go.kr)

