

건축위원회 심의 주요결과

[2호 안건: 인천광역시 중구 운남동 1654-2번지]

운영기관	인천광역시경제자유구역청		심의일자	2024. 12. 9.	
건축종별	[    ] 신축,        [    ] 증축,        [    ] 대수선,        [○] 기타				
건축주	성명(법인명)    한국토지주택공사 인천지역본부				
대지현황	대지위치    인천광역시 중구 운남동				
	지    번	1654-2번지	관련지번		
	대지면적		용도지역(지구, 구역)		
건축물현황	건축면적	680㎡	건폐율	층수    지하:    층/ 지상: 1층	
	주    용    도	가설건축물	구    조	샌드위치판넬	건축물 동수    2동
	최고높이	3.5m	용적률	연면적    합계    680㎡	
심의내용	구    분	주요 심의결과			
	해체분야	<div>○ 해체계획서 52p    ‘9.2 대상 건축물 해체순서’에 각형각관 기둥과 보의 해체 순서 추가 바람</div> <div>○ 철거 중 운동시설(공원)을 이용함에 불편함이 초래되지 않도록 대상건물 우측 운동시설 부지의 가설시설물 추가로 연장하여 설치하여 철거 진행하시기 바람</div> <div>○ 사전검토의견 및 심의의견을 반영하여 해체 하시기 바람</div>			
심의결과	<div>[    ] 원안 의결        [○] 조건부 의결        [    ] 재검토 의결        [    ] 부결</div> <div>※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)</div> <div><div>• 원안 의결    : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결</div><div>• 조건부 의결    : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결</div><div>• 재검토 의결    : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결</div><div>• 부결        : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결                   (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)</div></div>				