- 송도 B3블록 주택건설공사 -

총괄감리원 면접 평가사유서

○ 충분한 경력과 총괄감리원 관리 능력을 질문에 주안점을 두어 "공사관리, 현장관리" 방향에 포커스를 맞추었음.

○ 주변 현장과의 분쟁 해결에 대한 방안으로 지반침하 해결 대책을 질문하였음.

○ 공사 중 예상되는 안전 취약요소와 안전관리 방안을 중점적으로 질문 유도 하였음.

2021. 1. 26.

평가위원 : 전성남 (서명)

- 송도 B3블록 주택건설공사 -

총괄감리원 면접 평가사유서

ㅇ 초고층 건축물 연돌현상 방지 대책

- 건축물 내·외부 공기 기압차이로 소음발생, 에너지 효율저하, 화재 시 피해가 발생됨
- 사용전 실험 테스트 필요 (시뮬레이션 등)
- 지하층, 1층 현관문, 계단실등유입물 차단 필요

ㅇ 건축물 공사시 안전관리 방안 대책

- 현장 안전관리 방안 계획 수립
- 사전 안전성 등에 대한 위해·위험 계획서 사전검토.
- 민원관리 대책 필요

2021. 1. 26.

평가위원 : 이 길환 (서명)

- 송도 B3블록 주택건설공사 -

총괄감리원 면접 평가사유서

1. 현장 여건에 대한 이해도 정도 확인.
2. 초고층 건축물의 경험의 유무 및 관리방안에 대한 이해.
3. 현장 관리 방안에 대한 기본적인 생각.
4. 품질관리, 안전관리, 공정관리에 대한 지식.
5. 사업장 주변 예상 민원에 대한 이해 및 방안마련에 대한 자세.
6. 지하 흙막이 공법 및 초고층 건축물 시공을 위한 전문적인 공법에 대한 이해 유무.

2021. 1. 26.

평가위원 : 안 병 권 (서명).

- 송도 B3블록 주택건설공사 -

총괄감리원 면접 평가사유서

공사현장에서 총괄감리원으로서의 역할수행 능력과 현장에서 문제발생시 얼마나 능동적으로 대처할수 있는지에 대한 역량을 기준으로 평가하였고

현장의 안전관리, 품질관리, 공정관리에 대한 기술 능력을 기준으로 평가함.

2021. 1. 26.

평가위원 : 김 현 미 (서명)