

(1)

재무상태표

당기(제37기) 2025년 12월 31일 현재

전기(제36기) 2024년 12월 31일 현재

인천광역시 경제자유구역사업 공기업특별회계

(단위 : 원)

과목	당기		전기	
자 산				
I. 유동자산		3,159,590,438,350		3,032,554,954,757
(1) 당좌자산		681,350,252,519		994,759,657,764
현금및현금성자산<주석3>	328,987,911,007		387,803,894,971	
단기금융상품<주석3>	166,300,000,000		220,000,000,000	
매출채권<주석4>	81,108,500,990		208,914,500,990	
기타미수금	103,167,365,402		96,605,862,181	
미수수익	1,786,475,120		6,795,015,849	
선급금	-		74,640,383,773	
(2) 재고자산<주석5>		2,478,240,185,831		2,037,795,296,993
미완성 용지	2,478,240,185,831		2,037,795,296,993	
II. 비유동자산		18,934,432,382,698		19,879,435,343,207
(1) 유형자산<주석2,7>		17,579,132,469,858		18,484,031,308,933
토지	16,379,149,556,012		17,255,010,858,472	
건물	1,245,888,157,581		1,232,589,966,261	
감가상각누계액	(296,062,861,842)		(265,081,885,292)	
공구와기구	2,168,211,280		2,168,211,280	
감가상각누계액	(1,680,074,259)		(1,324,911,765)	
차량운반구	1,856,255,500		1,856,255,500	
감가상각누계액	(1,258,250,040)		(939,225,879)	
구축물	242,430,441,109		240,545,935,079	
감가상각누계액	(63,695,377,381)		(57,518,300,030)	
임목	28,952,502,482		28,952,502,482	
건설중인자산	41,383,909,416		47,771,902,825	
(2) 무형자산		-		25,620,444
전산개발비	-		25,620,444	
(3) 기타비유동자산		1,355,299,912,840		1,395,378,413,830
출자금<주석6>	14,857,501,000		11,857,501,000	
장기미수채권<주석4>	1,127,077,411,840		1,208,185,912,830	
기금예치금	213,365,000,000		175,335,000,000	
자 산 총 계		22,094,022,821,048		22,911,990,297,964

과목	당기		전기	
부채				
I. 유동부채		647,192,231,800		183,450,864,637
선수금<주석8>	607,622,861,360		140,775,095,350	
예수금	29,897,172,379		31,504,755,073	
선수수익	2,721,092,250		4,534,480,120	
미지급금<주석9>	12,743,774,527		12,775,231,698	
현재가치할인차금	(5,792,668,716)		(6,138,697,604)	
II. 비유동부채		108,684,496,095		115,635,601,906
장기미지급금<주석9>	144,409,103,298		157,152,877,825	
현재가치할인차금	(35,724,607,203)		(41,517,275,919)	
부채총계		755,876,727,895		299,086,466,543
자본				
I. 자본금<주석10>		39,158,437		39,158,437
원시자본금	39,158,437		39,158,437	
II. 자본잉여금<주석7,11>		11,211,913,780,075		12,170,531,604,073
타회계보조금	126,358,956,439		126,358,956,439	
기타자본잉여금	11,085,554,823,636		12,044,172,647,634	
III. 이익잉여금<주석12>		10,126,193,154,641		10,442,333,068,911
이익적립금	4,127,381,000		4,127,381,000	
지역개발적립금	14,280,189,000		14,280,189,000	
토지취득적립금	128,585,964,561		128,585,964,561	
감채적립금	60,476,800,000		60,476,800,000	
경제자유구역사업적립금	146,300,000,000		-	
미처분이익잉여금	9,772,422,820,080		10,234,862,734,350	
자본총계		21,338,146,093,153		22,612,903,831,421
부채와 자본총계		22,094,022,821,048		22,911,990,297,964

“별첨 재무제표에 대한 주석 참조”