

2018년 제5회 건축위원회 심의 결과 보고

☐ 심의 개요

- 일 시 : 2018. 4. 24.(화) 14:00~16:20 (140분)
- 장 소 : G-tower 대회의실(27층)
- 참석위원 : 구성위원 13명 중 11명 참석
- 안 건 : 4건

☐ 심의 결과 : 조건부의결 1, 재검토의결 3

사 업 개 요	심의 결과
• 대지위치 : 송도동 10-39 (일반상업지역) • 용 도 : 오피스텔(624실), 근린생활시설 • 층 수 : 지하 5 / 지상 24층 (H=99.80m) • 대지면적 : 10,169㎡ (주차 : 855대) • 건축면적/연면적: 5,033.75㎡ / 94,180.58㎡ • 건폐율/용적률 : 49.50% / 499.42%	재검토 의 결
• 대지위치 : 송도동20-17(M2BL)(준주거지역) • 용 도 : 근린생활시설 • 층 수 : 지하 2층 / 지상 9층 (H=40.40m) • 대지면적 : 1,689.4㎡ (주차 : 71대) • 건축면적/연면적 : 838.92㎡ / 8,599.59㎡ • 건폐율/용적률 : 49.66% / 349.87%	조건부 의 결
• 대지위치 : 송도동22-3(M3BL)(준주거지역) • 용 도 : 근린생활시설 • 층 수 : 지하 2 / 지상 7층 (H=32.6m) • 대지면적 : 874.50㎡ (주차 : 35대) • 건축면적/연면적: 436.74㎡ / 4,429.96㎡ • 건폐율/용적률 : 49.94% / 340.18%	재검토 의 결
• 대지위치 : 운서동 3096-1(일반상업지역) • 용 도 : 업무시설(오피스텔), 근린생활시설 • 층 수 : 지하 5 / 지상 9층 (H=37.0m) • 대지면적 : 1,603.40㎡ (주차 : 164대) • 건축면적, 연면적: 949.16㎡ / 12,092.74㎡ • 건폐율/용적률 : 59.20% / 399.48%	재검토 의 결