

## 2024년 제15차 경관위원회 개최 결과

### ☐ 심의개요

- 일시: 2024. 9. 12.(목) 14:00~17:30
- 장소: 대회의실(G타워 27층)
- 참석위원(10명)
  - 최태안(위원장), 민범기, 한병익, 한중철, 이인재, 탁영식, 김국선, 김애주, 구향천, 김강운

### ☐ 심의결과: 원안 의결 1건, 조건부 의결 5건

번호	안건명	규모	심의 결과	주요심의 내용
1	송도 A1블록 롯데몰 (송도동 8-1번지)	- 연면적: 284,229.91㎡(지하3/지상26, 140m) - 용 도: 판매시설, 문화 및 집회시설, 숙박시설, 근린생활시설	조건부 의결	- 리조트 포디움과 판매시설 디자인 조화성 검토 - 공공성을 살리는 공간 디자인 구축 바람
2	송도 Rc3블록 공동주택 (송도동 543번지)	- 연면적: 83,677.8312㎡(지하1/지상29, 83.2m) - 용 도: 공동주택(501세대)	조건부 의결	- 랜드마크동 특화 디자인 반영 - 커튼월록 계획 디테일 검토 필요
3	송도 P2블록 공공시설지구대 (송도동 323-1번지)	- 연면적: 394.91㎡(지상2, 10.8m) - 용 도: 공공시설(지구대)	조건부 의결	- 조사실과 회의실 위치 변경
4	송도 E6블록 교육연구시설 (한국어문화교육원) (송도동 197-1번지)	- 연면적: 3,567.86㎡(지상5, 24.35m) - 용 도: 교육연구시설(한국어문화교육원)	조건부 의결	- 마스터플랜 보완 필요
5	영종 N7-1블록 근린생활시설 (운남동 1700-1번지)	- 연면적: 15,885.85㎡(지하2/지상10, 45.9m) - 용 도: 근린생활시설	조건부 의결	- 프레임 내 일부 유리 색채 통일
6	영종 C2-83블록 근린생활시설 (운서동 3091-7번지)	- 연면적: 843.60㎡(지하2, 13.5m) - 용 도: 근린생활시설	원안 의결	