

제 1 장 요약 문

송도국제도시 아암공원(B) 환경영향평가서(초안)

제 1 장 요약문

1.1 사업의 내용

가. 사업명 : 송도국제도시 아암공원(B) 개발사업

나. 사업의 종류 : 경제자유구역의 개발사업

다. 사업규모 및 위치

- 사업규모 : 2,293,267.3㎡
- 위 치 : 인천광역시 연수구 송도국제도시 7,8,9,11공구 일원

라. 사업시행자 : 인천경제자유구역청장

마. 승인기관 : 인천경제자유구역청

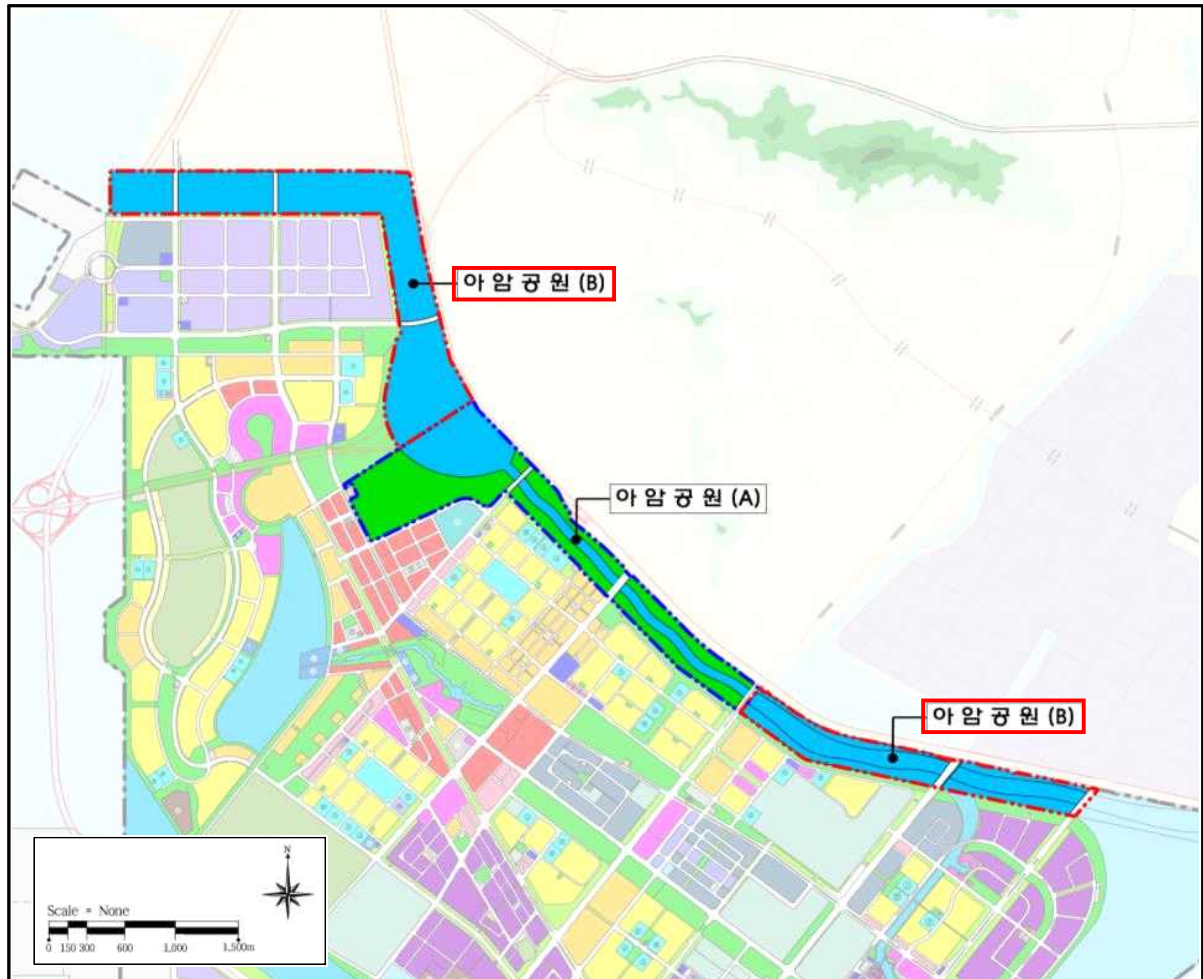
바. 사업시행기간 : 2014년 ~ 2020년

- 본 사업은 실시계획 미수립 지구인 송도국제도시 아암공원(B)에 대한 경제자유구역 지정 유지를 위하여 송도국제도시 아암공원(B)의 현 개발계획(토지이용계획)대로 실시계획을 수립하고자 시행하는 것으로, 개발사업을 위한 공사가 별도 수반되지 않음
- 향후 동 사업구역 내 송도위터프런트 조성사업을 추진할 예정이며 기 실시된 『송도국제도시 첨단산업클러스터(11공구) 개발사업 환경영향평가』 협의의견에 따라 별도 위터프런트 조성사업 시행에 따른 환경영향평가 협의를 통해 구체적인 영향예측 및 저감방안을 수립할 계획임

1) 토지이용계획

구 분	아암공원		아암공원(A) [송도 5,7공구 협의시 포함]		아암공원(B) [금회 협의대상]	
	면적 (㎡)	구성비 (%)	면적 (㎡)	구성비 (%)	면적 (㎡)	구성비 (%)
공원	3,679,778.5	97.2	1,456,312.0	97.5	2,223,466.5	97.0
육지부	448,247.1	11.8	448,247.1	30.0	-	-
수로부	3,231,531.4	85.3	1,008,064.9	67.5	2,223,466.5	97.0
도로	107,642.6	2.8	37,841.8	2.5	69,800.8	3.0
합계	3,787,421.1	100.0	1,494,153.8	100.0	2,293,267.3	-

주) 기 결정·고시된 인천경제자유구역 송도국제도시 개발계획(인천광역시경제자유구역청고시 제2017-10호, 2017.06.02)에 대하여, 아암공원(A, B)구역 구적오차로 인한 편입면적 정정



(그림 2-1) 아암공원 토지이용계획도

1.2 환경에 미칠 주요 영향

1.2.1 자연생태환경 분야

가. 동·식물상

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 동·식물상에 대한 영향이 발생하지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

나. 자연환경자산

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가

없으므로 법정보호종, 야생생물 보호구역, 습지보호지역 등 자연환경자산에 미치는 영향은 없을 것으로 예상됨

- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

1.2.2 대기환경 분야

가. 대기질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 대기질에 대한 영향이 발생하지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

나. 악취

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 악취에 대한 영향이 발생하지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

다. 온실가스

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 온실가스에 대한 영향이 발생하지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

1.2.3 수환경 분야

가. 수질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 수질에 대한 영향이 발생하지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

나. 수리·수문

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 수리·수문 변화가 일어나지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

다. 해양 동·식물상

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 해양동·식물상 영향은 없을 것으로 예상됨
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

라. 해양수질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 해양수질에 대한 영향이 발생하지 않음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

1.2.4 토지환경 분야

가. 토지이용

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 토지이용 변화 없음
- 사업지구는 인천광역시와 송도국제도시 사이의 기존시가지와의 완충작용 및 쾌적한 자연공간 제공을 위한 수로부 공원으로 도로(교량)부와 공원부(수로)로 구성됨
 - 도로부 : 기존 시가지와 송도국제도시를 잇는 교량으로 구성
 - 공원부 : 전 구간 수로부로 구성(사업지구 내 송도제23호 근린공원 수로부 포함)

나. 지형·지질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 지형·지질에 대한 영향이 발생하지 않음

- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

1.2.5 생활환경 분야

가. 친환경적자원순환

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 사업 시행에 따른 폐기물 발생은 없을 것으로 예상됨
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

나. 소음·진동

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 사업 시행에 따른 소음·진동 영향은 없을 것으로 예상됨
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

다. 위락·경관

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 사업 시행에 따른 위락 및 경관변화는 없을 것으로 예상됨
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측을 실시할 예정임

1.3 환경영향 저감방안

1.3.1 자연생태환경 분야

가. 동·식물상

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

1.3.1 대기환경 분야

가. 대기질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

나. 온실가스

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

1.3.2 수환경 분야

가. 수 질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

나. 수리·수문

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

다. 해양 동·식물상

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른

구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

라. 해양수질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

1.3.3 토지환경 분야

가. 토지이용

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

나. 지형·지질

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

1.3.5 생활환경 분야

가. 친환경적 자원순환

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

나. 소음·진동

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음

- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

다. 위락·경관

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사가 없으므로 본 사업관련 저감방안은 수립하지 않았음
- 향후 워터프런트 조성사업 등 개별사업에 대한 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 구체적인 영향예측 및 저감방안 수립예정

1.4 사후환경영향조사 계획

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사는 없으며, 현재 사업구역 내 송도워터프런트 조성사업이 계획 중에 있음
- 사업지구에 대한 별도의 공사가 없으므로 「환경영향평가법 시행규칙 제19조 [별표1] 사후환경영향조사의 대상사업 및 기간」의 조사기간인 “사업 착공시부터 사업준공후 3년까지”에 해당하지 않으므로 사후환경영향조사계획은 생략하였음
- 향후 워터프런트 조성사업에 대한 환경영향평가지 사업시행에 따른 사후환경영향조사 계획을 수립할 예정임

1.5 대 안

- 본 사업은 송도국제도시 아암공원(B) 실시계획 수립을 위한 사업으로 별도의 공사는 없으며, 현재 사업구역 내 송도워터프런트 조성사업이 계획 중에 있음
- 향후 워터프런트 조성사업에 대한 환경영향평가지 계획의 위치, 규모, 공법, 시기 등에 대하여 여러 가지 조건을 비교하여 각각의 환경영향평가를 비교하여 대안설정 및 검토를 실시하겠음

1.6 결 론

- 본 사업은 별도의 공사가 없으므로 사업 시행에 따른 환경영향은 없을 것으로 예상됨
- 향후 송도지구 워터프런트 사업 시행 시 별도의 환경영향평가를 통해 사업시행에 따른 영향을 정량적으로 검토하고 저감방안을 수립할 예정임