

송도국제도시 경관상세계획 미수립지를 위한

아암물류단지 색채디자인 경관설계지침

2016.11



인천경제자유구역청
도시건축과

아암물류단지 색채디자인 경관설계지침(안)

□ 수립근거

- 경관법 제9조, 국토부 경관계획수립지침(2015. 3. 11)
- 전략사업지원담당관-3051(2015.4.15)

□ 주요내용

○ 색채디자인 개념

- 첨단 이미지를 표현할 수 있는 남색, 녹색 계열 소재 사용
- 깨끗하고 쾌적한 색채계획으로 친환경적 산업물류단지 경관형성
- 첨단 산업물류단지의 입지한 곳으로 미래지향적 권역 이미지 형성
- ※ 키워드 : 저층형 랜드마크성, 친환경성, 미래지향성 이미지

○ 선정 및 운영 방법

- 지구단위계획에서 지정한 색채를 원칙적으로 수용
- 지구단위계획의 지정색의 범위가 넓으므로 경관색 지정하여 통일감 부여
- 최대한 경관색을 적용하되 권장범위 내에서 가장 유사한 색으로 선정

○ 경관색

- (주조색)깨끗하고 쾌적한 친환경적 이미지를 표현하는 색채
- (보조색)미래지향적 이미지를 표현하는 남색 또는 녹색 사용
- (강조색)신뢰감을 주는 회청색, 비둘기색 적용

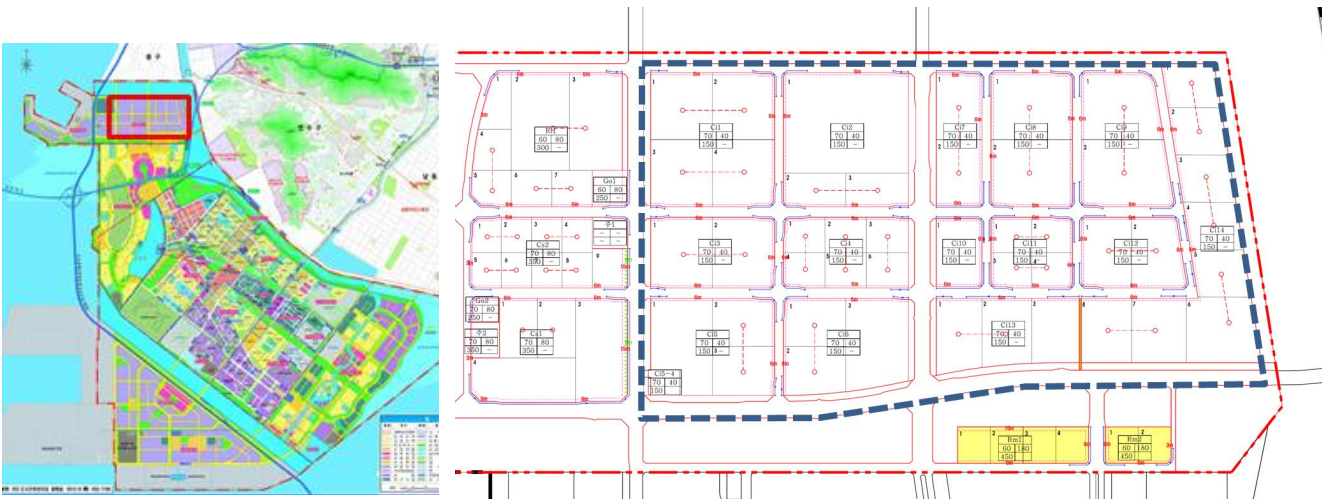
□ 활용방안 및 기대효과

○ 경관위원회 사전 검토자료로 활용

○ 비예산 사업으로 추진하여 용역비 50 1만원 예산절감 효과

- 약식 경관설계지침, 디자인가이드라인 관련 용역 최소금액 산정
- ※ 50백만원 × 1건 = 50백만원

○ 2016. 12 : 송도국제도시 아암물류단지 색채디자인 경관설계지침 배포













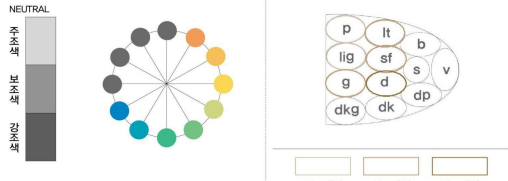








II

국내외 사례

□ 부산광역시 공장건축물 경관색 가이드라인

- 부산광역시 산업단지 및 공업단지 등의 공장건축물 대상
- 2009년 부산시 도시색채계획에 의하여 지정된 경관색 36색 중에 선정
- 시군구 경관심의, 부산건축사회 미관자문, 시군구 허가시 기준으로 활용

구분	팔레트						구분	명도	채도	색상
선택가능 주조색							주조색	7.0 ~ 9.0	2.0 이하	YR, Y, GY, G, BG, B, N
	흰눈색 N9.25	밝은 은회색 N9	은회색 N8.5	우유색 5Y 9/1	진주색 5YR 9/1	백옥색 2.5G 9/2	보조색	6.0 ~ 8.0	1.0 ~ 6.0	YR, Y, GY, G, BG, B, N, W
선택가능 보조색							강조색	5.0 ~ 7.0	1.0 ~ 8.0	YR, Y, GY, G, BG, B, N, W
	밝은 회색 N7	두릅색 5Y 8/4	갈대색 2.5Y 7/4	밤산색 5BG 8/4	자황색 5YR 7/2	밝은 은회색 N9				
선택가능 강조색										
	회갈색 5YR 6/1	진디색 7.5GY 5/8	호린 하늘색 2.5PB 6/8	나뭇잎색 5GY 6/6	흙색 10YR 5/4	하양 N9.5				

<그림1> 부산광역시 경관색 선정 범위

□ 광양만권 경제자유구역(울촌산업단지)

- 저층인 공장의 경우, 지붕 조망이 중요하므로 색채계획에 부합하는 건축물 지붕 재료 선정



III

주요내용

□ 물류단지 색채 개념

- 첨단 이미지를 표현할 수 있는 남색, 녹색 계열 소재 사용
- 깨끗하고 쾌적한 색채계획으로 친환경적 산업물류단지 경관형성
- 첨단 산업물류단지의 입지한 곳으로 미래지향적 권역 이미지 형성

※ 키워드 : 저층 랜드마크성, 친환경성, 미래지향성 이미지

□ 선정기준

- 지구단위계획에서 지정한 색채를 원칙적으로 수용하여 친환경적이며 채도가 낮고 자극이 적은 색채 선정

※아암물류단지 지구단위계획 색채지침(Ci1~Ci14, Ci5-4제외)

색채구분	색상 명도/채도
주조색	N7 이상, G-PB 8이상 / 3이하
보조색	G-PB 4-7 / 2-6
강조색	G-PB 4-7 / 5-10

* N(무채색), G(녹색), PB(남색)

□ 운영방법

- 지구단위계획의 지정색의 범위가 넓으므로 경관색 지정하여 통일감 부여
- 최대한 경관색을 적용하되 설계 시공시 생산되는 자재식이 일치하지 않는 경우는 권장범위 내에서 가장 유사한 색으로 선정토록 유도
- 연면적 5000m² 이하의 공장, 창고시설의 경우 공장생산 자재의 색상 허용
- 적용의 예외 대상은 최대한 경관색과 유사한 색상 적용

□ 물류단지 경관색

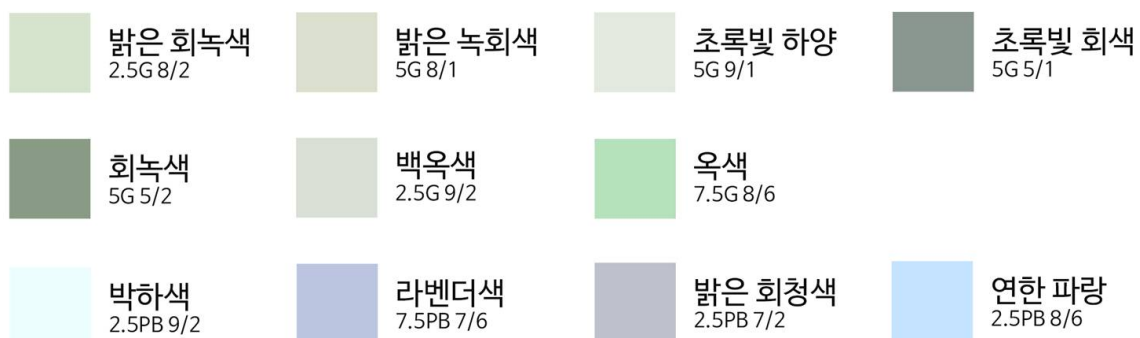
○ 구조색(쾌적한 친환경적 이미지)

- 깨끗하고 쾌적한 친환경적 이미지를 표현하는 녹색, 남색 계열의 색채
- 친환경적 산업단지 이미지 연출
- 원경에서 보이는 조망과 밝은 가로경관 연출



○ 보조색(미래지향적 이미지와 신뢰감을 주는 녹색-남색 계열)

- 미래지향적 이미지를 표현하는 PB 또는 G 색채 사용
- 자연스러운 저층형 스카이라인의 변화에 적합한 색채 연출
- 항공뷰에서 보이는 조망과 저층 물류단지의 통일된 지붕색 연출



○ 강조색(신뢰감을 주는 저채도 남색 계열)

- 절제된 색채와 소재의 사용으로 단지의 통일성 부여
- 신뢰감을 주는 회청색, 비둘기색 적용



흰파랑
2.5PB 9/2



밝은 회청색
2.5PB 7/2



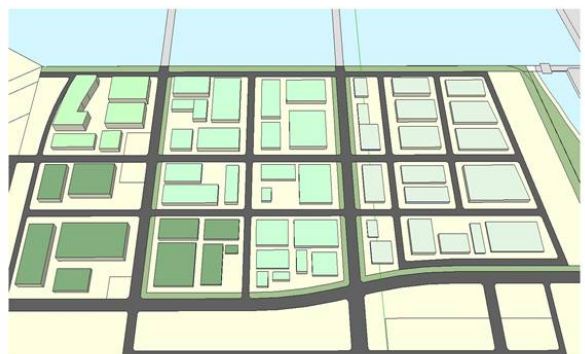
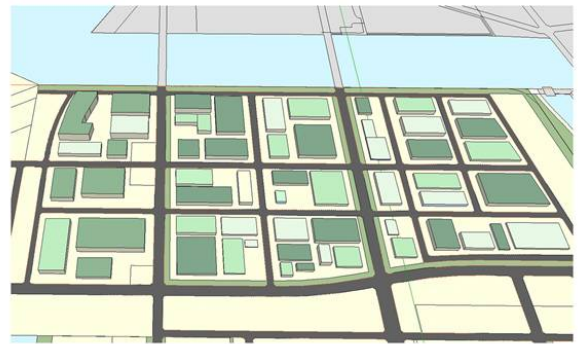
회청색
2.5PB 5/2



비둘기색
5PB 6/2

□ 경관색을 적용한 시뮬레이션

- 보조색의 지붕색 권장으로 항공뷰에 대한 조망 고려
- 블록별로 권장색 범위내에서 자유롭게 활용 가능
- 과도한 조닝계획을 통한 색채규제보다는 블록내 다양성 확보



IV

활용방안 및 기대효과

☐ 아암물류단지 건축물 경관심의시 검토자료로 활용

- 색채디자인 기본컨셉 및 시뮬레이션 자료 제공
- 경관위원회 사전 검토자료로 활용

☐ 비예산 사업으로 추진하여 용역비 50백만원 예산절감 효과

- 약식 경관설계지침, 디자인가이드라인 관련 용역 최소금액 산정
－ 50백만원 × 1건 = 50백만원

V

행정사항

- 2016. 12 : 설계지침 배포