

송도국제도시 글로벌캠퍼스 일원 문화 거리 조성 단계별 추진방안

I. 문화거리 단계별 추진방안

1. 추진배경 및 개요

추진배경

- 민선8기 시장 지시사항으로 송도국제도시 7공구(캠퍼스타운역, 테크노파크역) 일원 대학생(연세대학교, 글로벌캠퍼스, 인하대학교 등) 및 청년들의 여가·문화 활동 공간 마련과 콘텐츠 발굴을 통하여 송도국제도시를 청년들이 머물고 싶고 가보고 싶은 곳으로 활성화하기 위한 사업 추진

개요

- 명칭 : 송도국제도시 글로벌캠퍼스 문화거리 조성
- 공간적범위 : 연세대학교, 글로벌캠퍼스 일원
(캠퍼스타운역, 테크노파크역 반경 약 1.5km)
- 주요내용 : 송도국제도시 글로벌캠퍼스 일원 대학로 컨셉의 문화거리 조성방안 마련



2023. 7. 14.

- ▶ **민선8기 시장지시사항(지시-055, 2023. 7.14.)**
- 송도 글로벌캠퍼스 일원의 대학로 컨셉의 문화거리 조성 검토 지시

2023. 7. 24.

- ▶ **문화거리 조성을 위한 관계기관(부서)실무 회의 개최**
- 송도국제도시 글로벌캠퍼스 일원 현황분석 및 관계기관(인천연구원, 관련대학 등) 회의

2023. 7. 25.
~ 7. 31.

- ▶ **관계기관(부서) 의견 수렴(인천연구원, 글로벌캠퍼스, 연세대 의견 접수)**
- 단기적, 장기적으로 추진되어야 할 구역을 구분해서 **단계적으로 사업추진 필요**
- 구역별 특성 고려 기획전시 및 공연 유치, 스트리트마켓과 푸드트럭존 정기 운영 등
- 이해관계자 및 니즈파악, 비전정립, 공간 소프트웨어 창출과 관련된 다양한 실험 사업 발굴 등

2023. 8. 10.

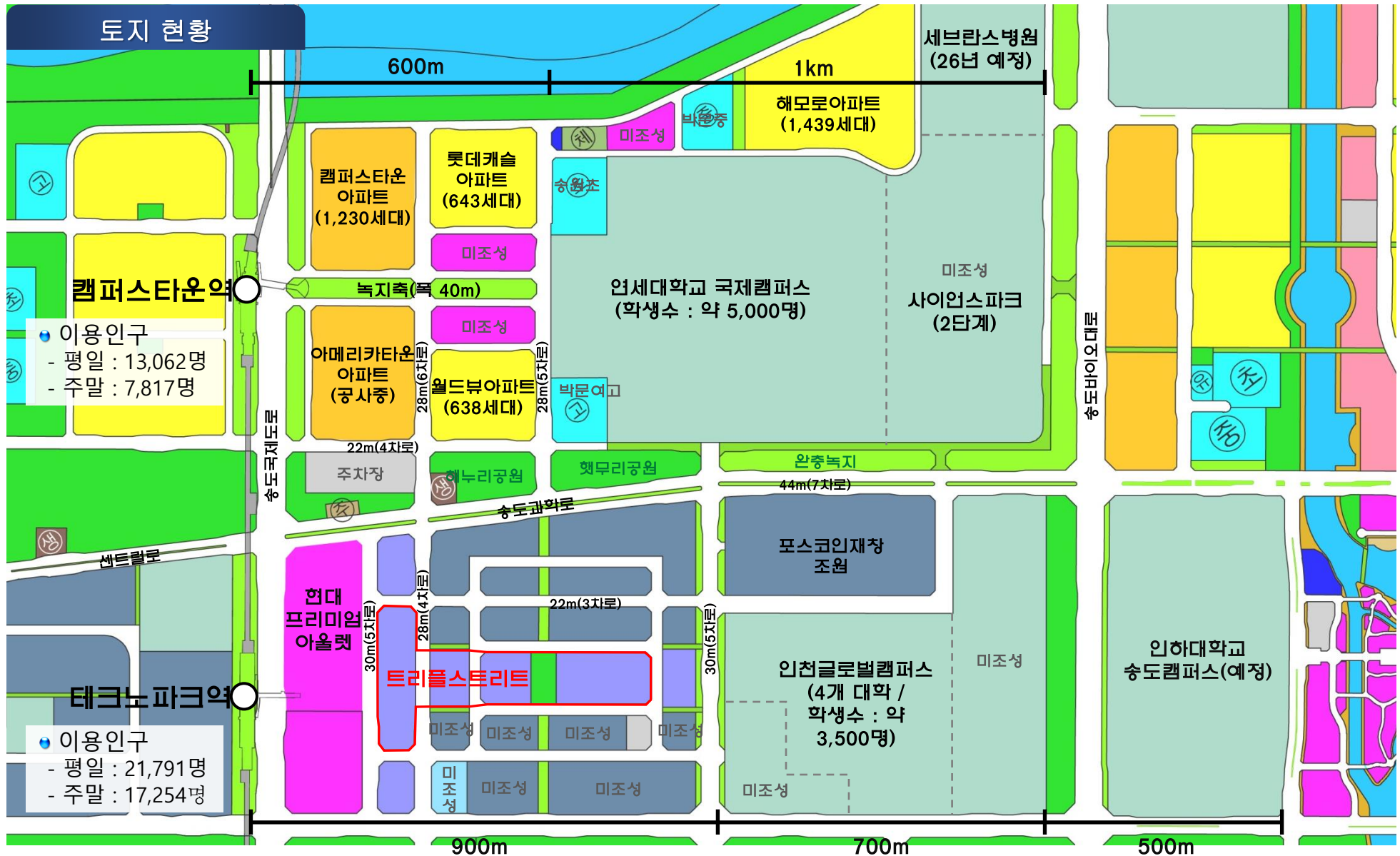
- ▶ **문화의거리 조성을 위한 TF 구성 및 운영계획 방침 수립**

2023. 9. 6.

- ▶ **글로벌캠퍼스 일원 문화거리 조성 관련 연세대 학생대표 간담회 개최**
- 플리마켓, 보드경기, 동아리 행사 및 공연 등 가능한 공간 조성 필요
- 저렴하고 트렌디한 쇼핑물, 팝업스토어(푸드트럭), 노래방 등 학생 친화적 상권 필요
- 송도 지역내 먹거리, 놀거리 부족으로 연세대 학생 약20%(약 1천명)가 신촌으로 이동

2023. 9. 21.

- ▶ **문화거리 조성을 위한 1차 TF회의 개최**

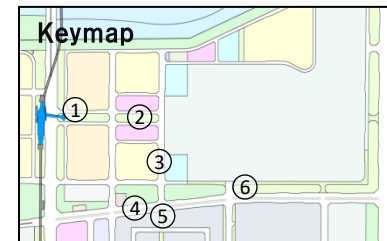


I. 문화거리 단계별 추진방안

3. 현황 분석

캠퍼스타운역 일대

- 아파트 공사, 상업용지 미조성 등 가로공원 및 상권 이용률이 저조하며, 유동인구가 낮음



① 캠퍼스타운역 입구



② 녹지축



③ 송도과학로 51번길



④ 송도과학로(7차로)



⑤ 트리플스트리트 연결녹지

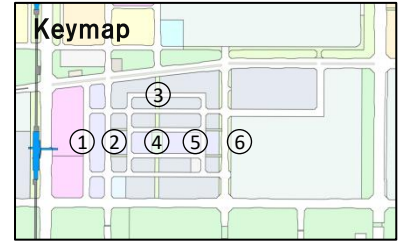


⑥ 연세대 정문 앞 완충녹지



테크노파크역 일대

- 현대프리미엄아울렛, 트리플스트리트 등 지상, 지하로 카페, 식당 등 상업가로 활성화.
- 글로벌캠퍼스 방면 중앙분리대(식재), 안전펜스 등으로 보행 단절.



① 송도 현대 프리미엄아울렛



② 트리플스트리트



③ 트리플스트리트 연결녹지



④ 너울가지공원



⑤ 트리플스트리트D동 공장



⑥ 글로벌캠퍼스(트리플스트리트방향)



기본방향

단계별
공간구상(안)
수립



활성화
프로그램
발굴

1단계
“활성화” 구간

- ▶ 역 중심의 2개의 Main 가로 축 설정
- ▶ Main 가로 축을 연계하는 Sub 가로 축 설정
“단절 없는 보행연계 및 청년문화 활동의 거점공간 마련”

2단계
“확장” 구간

- ▶ 대학교 부지 및 11공구까지 연계된 문화거리 조성
- ▶ 공공영역 + 민간영역(상가·대학교 등) 연계 활성화
“세계적인 청년관광 명소화를 통한 국제적 송도 이미지 형성”

- ▶ 대학생의 니즈와 활동을 파악하여 서울이 아닌 송도에서 놀 수 있는 대학생 친화적 놀거리·먹거리 환경 조성
- ▶ 각 입주대학의 특성화를 외부로 확장하여 학생들의 자유롭고 창의적인 활동이 곧, 송도 글로벌캠퍼스의 문화가 정착되는 장소 만들기

1 단계

Campus Street

- ✓ 도로에 의해 단절된 보행연계 축 강화
- ✓ 청년문화 활성화를 위한 콘텐츠 발굴 필요
- ✓ 가로변 저층부 권장용도 설정 (지구단위계획)

Sub Street

- ✓ 차 없는 거리 시행 (시간제 / 요일제)
 - 푸드트럭·Festival·폴리마켓·동아리 활동 등
- ✓ 공원 내 가족단위 다양한 여가·문화·이벤트 활성화

Festival Street

- ✓ 트리플스트리트와 연계한 다양한 문화행사·축제 제안 (민간영역)
- ✓ 지원조례 제정을 통한 청년 참여 유도 (공공영역)

2단계

Campus Street 확장

- ✓ 연세대 캠퍼스 내 까지 문화의 거리 확산 유도
- 공공영역(1단계) + 민간영역(상가·학교) 연계 활성화

청년 문화의거리 확대 조성

- ✓ 송도바이오대로 변 완충녹지를 활용한 활성화 유도
- 테마거리 조성 및 가로변 경관조명 설치 등



캠퍼스타운역

연세대학교

해돋이공원

테크노파크로

송도과학로

해누리공원

트램(예정)

완충녹지

트램(예정)
포스코
인재창조원

인하대학교
송도캠퍼스(예정)

미니베니스

테크노파크역

인천
글로벌캠퍼스

Festival Street 확장

- ✓ 11공구 워터프런트(미니베니스) 까지 확대 연계 (약 2.5km)
- 세계적 관광명소화를 통한 송도국제도시의 국제적 이미지 제고

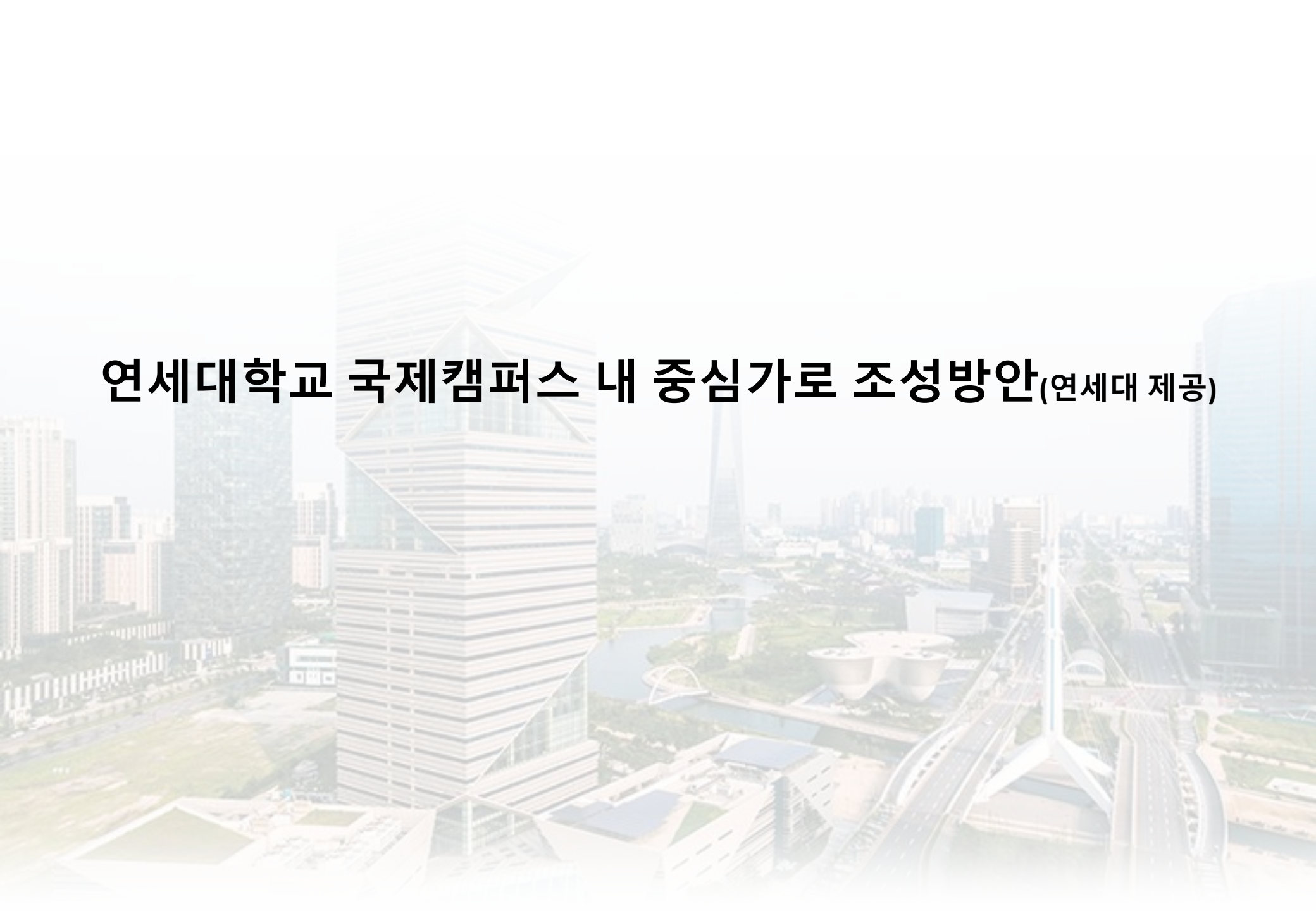
송도문화로

미추홀 공원

송도
누리공원

송도
글로벌파크

연세대학교 국제캠퍼스 내 중심가로 조성방안(연세대 제공)



II. 연세대 캠퍼스 내 중심가로 조성방안

중심가로 성격 정립

- 상위계획에서 설정한 주요 결절부를 오픈스페이스로 조성하고 각 영역의 이용자를 고려하여 성격 부여
- 각 결절부를 하나로 꿰는 중심 녹지축 조성



Ⅱ. 연세대 캠퍼스 내 중심가로 조성방안

