인천광역시경제자유구역청 공고 제2021-17호

보상협의공고(공시송달)

인천광역시경제자유구역청에서 시행하고 한국부동산원(보상사업처 북부보상사업단)에서 수탁보상업무중인 "큰무리마을~하나개입구 간 도로개설공사" 사업과 관련하여 소유자 및 관계인을 알 수 없거나 그 주소·거소불명 등으로 협의를 할 수 없는 자에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조 및 제8조에 따라 아래와 같이 협의 공고합니다.

2021. 2. 3.

인천광역시경제자유구역청장

1. 사업시행자 : 인천광역시 경제자유구역청장(보상수탁업무 : 한국부동산원장)
2. 사업의 명칭 : 큰무리마을~하나개입구 간 도로개설공사
3. 공고사유 : 소유자 및 관계인의 주소 또는 거소불명으로 인함
4. 공고기간 : 2021. 2. 3. ~ 2021. 2.17.
5. 협의할 사항

가. 협의기간 및 방법

- 협의에 응할 의사가 있는 소유자는 한국부동산원(보상사업처 북부보상사업단)에 공고기간 종료일로부터 30일 이내에 서면통지 바람
  [인천광역시 서구 서곶로315번길 15-1 화성빌딩 201호(☎ 032-569-7566)]

나. 보상의 시기, 방법, 절차 및 금액

- 보상의 시기 및 방법: 보상대상에 대한 소유권확인 및 소유권 이전등기 후 청구에 따라 보상금을 현금지급(계좌입금)함
- 보상의 절차: 보상계획공고(통지)→감정평가 및 보상액 산정→손실보상협의요청→협의계약체결 또는 수용재결신청(중앙토지수용위원회)
- 보상금액: 개인정보보호를 위해 한국부동산원 북부보상사업단(032-569-7566)으로 연락 시 개별안내

다. 계약체결장소

- 한국부동산원 보상사업처 북부보상사업단
  [인천광역시 서구 서곶로315번길 15-1 화성빌딩 201호(☎ 032-569-7566)]

라. 계약체결에 필요한 서류

- 소유자의 인감증명서 2부
- 소유자의 주민등록초본 2부(주소변경사항 모두기재)

- 지방세, 국세 완납 증명서 각 1부
- 은행통장사본 1부(보상금 수령용)
- 소유자 인감도장 지참(우리 원 계약양식 날인), 신분증 사본 1부
- 계약체결 이전 소유권 이외의 권리는 말소처리 되어야 함

6. 보상대상자 및 보상내역

연번	구분	소재지	당초 지번	편입 지번	지목 또는 물건명	구조 및 규격	면적 또는 수량	단위	보상액	소유자		관계인		
										성명	주소	성명	주소	권리 관계
					-	별	지 참 조	-						