

2020년 제5회 건축소위원회(건축구조분야) 심의결과

☐ 제1호 안건

신 청 인	신한빛주택건설(주)	심의내용	구조안전심의(신규)
신청위치	인천광역시 서구 청라동 167-23		
심의결과	조건부 의결	심의일자	2020. 5. 22.
◆ 본 건축위원회 심의는 건축법 제4조의 규정에 의한 건축물의 구조안전에 관한 전문가의 구조안전심의로서, 사전검토의견 및 아래 심의내용에 대한 이행여부는 인·허가권자가 확인하시기 바랍니다. 【심의 의견】 5.4m의 파라펫 구조설계시 기준에 접합성(1/25 또는 1/30)을 반영 바람 ① 벽체 두께 증가 또는, ② 하부벽체 파라펫까지 연장하여 기존 두께 유지 2. 전이층의 외측 거더가 벽체 하중에 비틀림에 저항하도록 추가 확인 요망 3. 난간벽 두께 검토 필요 4. 시공시 평판재하시험을 통하여 지지층의 지지력을 확인 바람 5. “풍화함 상단까지”라는 도면상 문구 수정 필요. 끝. ※ 심의 의견 4번, 5번 사항에 대해서는 송기일 심의위원에게 반영사항에 대한 확인을 받은 후 인·허가권자에게 제출하여야 함			

2020년 제5회 건축소위원회(건축구조분야) 심의결과

☐ 제2호 안건

신 청 인	(주)무궁화신탁	심의내용	구조안전심의(신규)
신청위치	인천광역시 중구 운서동 3093-4		
심의결과	조건부 의결	심의일자	2020. 5. 22.
◆ 본 건축위원회 심의는 건축법 제4조의 규정에 의한 건축물의 구조안전에 관한 전문가의 구조안전심의로서, 사전검토의견 및 아래 심의내용에 대한 이행여부는 인·허가권자가 확인하시기 바랍니다. 【심의 의견】 1. 착공전까지 지하구조물의 내진보강차원에서 외벽에 대한 지진설계 검토하기 바람 2. 벽체의 설계가 CIP공법과 토류판이 혼용되어 적용되고 있으나 토류판 공법의 경우 지하수의 유입이 예상되는 바, 이에 대한 대처방안을 고려할 것. 3. 풍화암과 연암의 굴착심도가 상당하여 굴착방법(리핑, 발파)에 대한 검토가 필요하며, 발파시 발파로 인한 가시설의 안전성에 대한 검토 필요. 끝. ※ 심의 의견 2번, 3번 사항에 대해서는 송기일 심의위원에게 반영사항에 대한 확인을 받은 후 인·허가권자에게 제출하여야 함			

2020년 제5회 건축소위원회(건축구조분야) 심의결과

☐ 제3호 안건

신 청 인	인천광역시 중구청장	심의내용	구조안전심의(신규)
신청위치	인천광역시 중구 운남동 1064-1 외 5필지		
심의결과	조건부 의결	심의일자	2020. 5. 22.
◆ 본 건축위원회 심의는 건축법 제4조의 규정에 의한 건축물의 구조안전에 관한 전문가의 구조안전심의로서, 사전검토의견 및 아래 심의내용에 대한 이행여부는 인·허가권자가 확인하시기 바랍니다. 【심의 의견】 1. 임시 사면의 기울기는 임시사면의 안전을 분석을 수행하여 결정할 필요가 있으며, 근거를 제시하기 바람 2. 구조안전 및 내진설계 확인서에 파일기초를 적용할 것으로 되어 있으나 설계도서에서 확인이 불가함. 끝. ※ 심의 의견 1번, 2번 사항에 대해서는 송기일 심의위원에게 반영사항에 대한 확인을 받은 후 인·허가권자에게 제출하여야 함			