

2018년 제10회 건축위원회 심의 결과 보고

□ 심의 개요

- 일 시 : 2018. 10. 2.(화) 14:00~17:40 (220분)
- 장 소 : G-tower 대회의실(27층)
- 참석위원 : 구성위원 13명 중 12명 참석
- 안 건 : 5건

□ 심의 결과 : 조건부의결 4, 재검토의결 1

사 업 개 요	심의 결과
· 대지위치: 송도동 29-12. (일반상업지역) · 용 도: 생활숙박(632실),판매,근생 · 층 수: 지하 4층 / 지상 45층 (H=144.90m) · 대지면적: 10,263.00㎡ (주차 : 884대) · 건축면적/연면적: 6,690.59㎡/ 119,081.54㎡ · 건폐율/용적률: 65.19% / 799.80%	재검토 의 결
· 대지위치: 청라동 6-5. (일반상업지역) · 용 도: 오피스텔(753실),근·생 · 층 수: 지하 7 / 지상 22층 (H=80.50m) · 대지면적: 5,471.30㎡ (주차 : 834대) · 건축면적/연면적: 3,230.05㎡ / 63,047.32㎡ · 건폐율/용적률: 59.04% / 599.54%	조건부 의 결
· 대지위치: 운북동 1274-2. · 용 도: 오피스텔(1,644실), 판매, 근생 · 층 수: 지하 6층 / 지상 39층 (H=138.94m) · 대지면적: 11,526.00㎡(주차 : 1,761대) · 건축면적/연면적: 7,313.39㎡ / 125,496.51㎡ · 건폐율/용적률: 63.46% / 599.89%	조건부 의 결
· 대지위치: 운서동 3093-4 번지. · 용 도: 오피스텔(306실),근·생 · 층 수: 지하 6층 / 지상 10층 (H=38.80m) · 대지면적: 1,846.20㎡ (주차 : 333대) · 건축면적/연면적: 1,102.09㎡ / 19,895.22㎡ · 건폐율/용적률: 59.69% / 567.71%	조건부 의 결
· 대지위치: 청라동 84-7 · 용 도: 공동주택(및 부대복리시설 · 층 수: 지하 1층 / 지상 18층 (H=55.60m) · 대지면적: 20,041.80㎡ (주차 : 344대) · 건축면적/연면적: 3,908.14㎡/46,468.35㎡ · 건폐율/용적률: 19.50% / 149.95%	조건부 의 결