

松岛第6·8工区开发项目开发商招募公告

本公告文是刊登招募指南之一部分的内容。提案人熟知一定看的招募指南，按指南内容希望提交。招募指南可以在仁川经济自由区域厅主页接收下载。
(<http://www.ifez.go.kr>)

把仁川经济自由区域松岛第6·8工区为了以文化观光休闲和产业设施等各种各样的功能环保，高品位区域建设的开发项目开发商被招募的，条件如下；

2016. 12. 5.

仁川经济自由区域厅长

1. 项目概要

- 项目名称：松岛第6·8工区开发项目
- 项目地区：仁川广域市延寿区松岛洞第6·8工区一带(参考开发土地状态表)
 - 面积：1,281,078.9m²(附加文件)(按照项目计划，面积的10%左右，可以增加或减少)

2. 主要日程

- 项目说明会
 - 活动时间：2017. 1. 10(周二)约定 / 以后可以改变
 - 活动地点：未定(以后通知)
 - ※ 提问和回答(提问期间：'17. 1. 11. ~ 1. 12. 主页总括刊登：'17. 1. 20.)
- 项目招募参加申请书接受
 - 日程：2017. 3 . 8(周三) ~ 3. 10(周五)到15:00
 - 地点：仁川经济自由区域厅 服务产业招商科(观光休闲组)
 - 方法：直接来访接收
 - ※ 提交文件与其他文件等蜜蜂之后常用印鉴以刊印提交。
- 项目提按书评价
 - 评价：2017. 3 ~ 4月(约定) / 以后通知
 - 评选结果通知：2017. 4月(约定)
 - ※ 根据情况招募日程可以便改。

3. 参加资格与评选方法

○ 参加资格

- 根据「关于经济自由区域的指定及运营的特别法」第8条之3与同法施行命令第6条之5规定，具有开发项目开发资格必要条件的人或者从优先协商对象选定日90日以内能具有资格条件的人。
- 招募参加保证金：可以保证保险证券(项目提按当时土地买卖价的1%)提出。

○ 评选方法

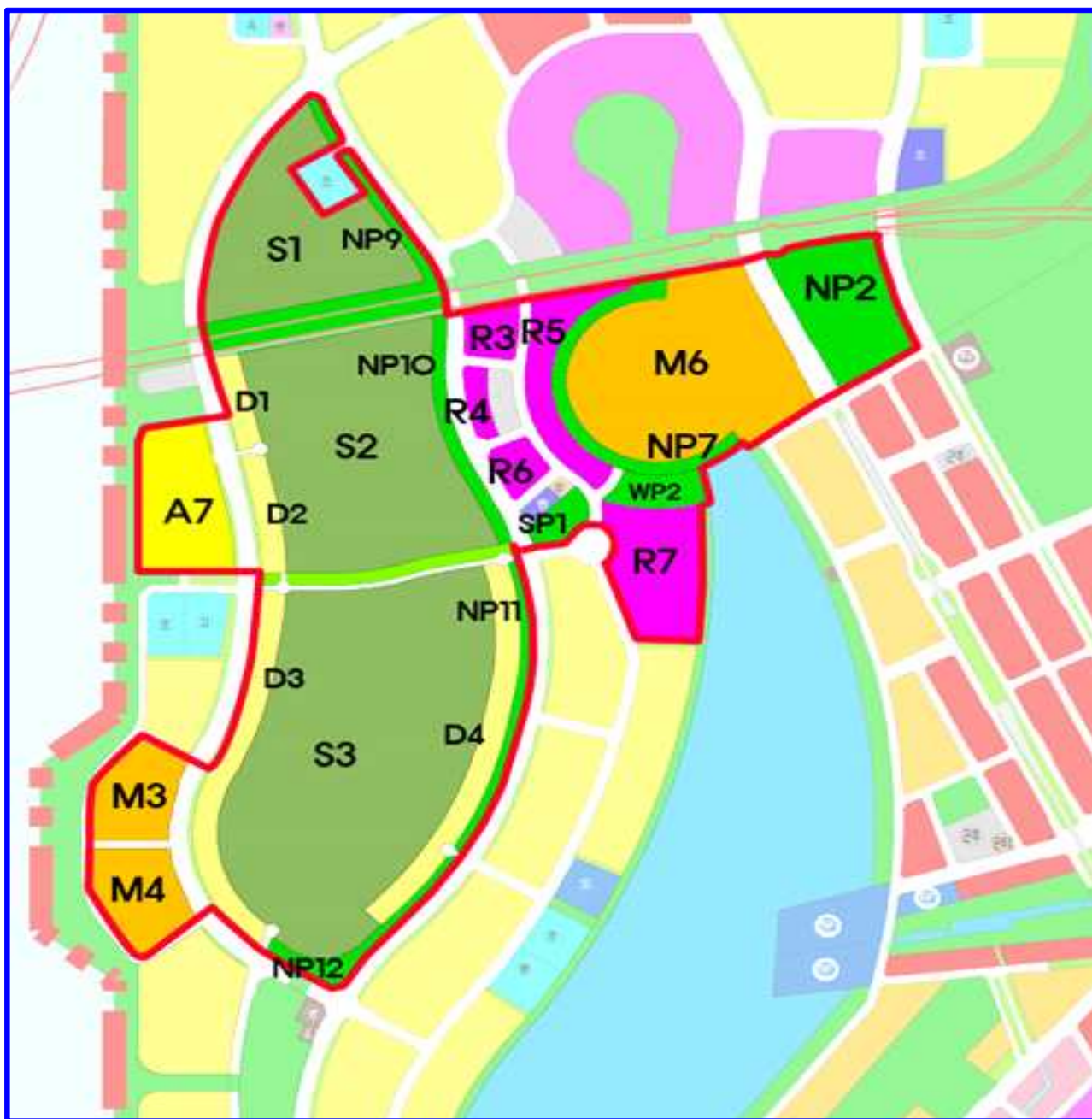
- 构成评价委员会评价。
- 申请人(企业·机关等)评价(50%)和项目计划评价(50%)分别评价，还具体评价项目及标准是伴随着‘松岛第6·8工区开发项目施行者招募指南’。

4. 其他事项

- 一. 提交文件制作方法，评价标准等对招募具体项目，请参考『招募指南』，还是在仁川经济自由区域厅主页(<http://www.ifez.go.kr>)接收下载。
- 二. 对于项目申请人已提交文件的一切不能退还，项目申请人应该承担所有费用*
* 包括文件制作，在提交需要的所有费等。
- 三. 对于项目申请人提交的项目计划书的所有著作权归属仁川经济自由区域厅。
特别，包括在提按内容里的专利权，实用新按权，设计权，商标权等被法令受到保护的第三者权利的对象：使用材料，施工方法和其他新技术，所以对发生的问题项目申请人负担所有责任。
- 四. 包括项目招募参加申请书在提交的所有文件发现虚假事实的话，可以无效项目申请，而可以取消优先协商对象评选。
- 五. 仁川经济自由区域厅长可以要求对审查必要的附加文件，按照提案人需要的文件补充不可。
- 六. 请咨询其他详细内容以仁川经济自由区域厅服务产业招商科观光休闲组。
(☎032-453-7341~4)

附件1

有关松岛第6·8工区投资招商的地图



分别	项目地区	用地现状					
	整个用地	总面积	商业设施	体育设施	商住两用	独立式住宅	公共住宅
面积 (m ²)	1,281,078.9	1,281,078.9	131,067.4 (R3~R7)	717,402.5 (S1~S3)	249,221.2 (M3, M4, M6)	120,241 (R3~R7)	63,136.8 (R3~R7)