

## 인천도시관리계획(운남지구 지구단위계획) 결정(변경) 입안 공고·열람

인천도시관리계획(운남지구 지구단위계획) 결정(변경) 입안에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제25조, 같은 법 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2015. 10. 19.

### 인천광역시경제자유구역청장



#### 1. 인천도시관리계획(운남지구 지구단위계획) 결정(변경) 주요내용

- 위 치 : 인천광역시 중구 운남동 일원
- 면 적 : 489,045.1m<sup>2</sup>
- 주요 변경사항
  - 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)
  - 건축물의 용도, 형태, 배치, 기타사항, 옥외광고물, 도시계획도로, 주차장에 관한 계획, 용적률 인센티브 적용기준 분류(변경)
- 입안사유 : 운남 토지구획정리사업지구 내 주차공간 부족 등의 문제를 방지하고 입주민의 쾌적한 주거환경을 제공하기 위하여 지구단위계획을 변경하고자 함.

#### 2. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 공고일로부터 14일간
- 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

#### 3. 열람장소

- 인천광역시 경제자유구역청 영종청라개발과(☎ 453-7583), 영종관리과(☎ 453-7735), 중구청 도시개발과(☎ 760-7517)

#### 4. 관계도서 : 게재 생략(열람 장소에 비치)