

2020년 제17차 경관위원회(서면심의) 결과

☐ 심의개요

- 기간: 2020. 8. 31.(월) ~ 9. 3.(목)
- 방법: 서면심의
- 심의위원(10명)
 - 당연직(1명): 청장
 - 위촉직(9명): 김국선, 정미, 정상현, 주성진, 한은주, 이석현, 이윤정, 김혜주, 최종필

☐ 심의결과: 조건부의결 6건

안전 번호	안전명	사업개요	심의 결과	주요심의 내용
1	송도 G5블록 일대 주상복합 및 공동주택	G5-1블록(송도동 32-1,4번지) 공동주택 - 연면적: 202,616.01㎡(지하2/지상31, 102.3m) - 용도: 공동주택(853세대), 판매시설 G5-3블록(송도동 32-12번지) 주상복합 - 연면적: 25,776.15㎡(지하2/지상41, 135.85m) - 용도: 공동주택(85세대), 오피스텔(24호), 근린생활시설 G5-4블록(송도동 32-10번지) 주상복합 - 연면적: 25,594.97㎡(지하2/지상43, 141.8m) - 용도: 공동주택(91세대), 오피스텔(24호), 근린생활시설 G5-5블록(송도동 32-8번지) 주상복합 - 연면적: 28,006.20㎡(지하2/지상45, 147.9m) - 용도: 공동주택(97세대), 오피스텔(24호), 근린생활시설 G5-6블록(송도동 32-3,6번지) 주상복합 - 연면적: 27,603.64㎡(지하2/지상46, 150.95m) - 용도: 공동주택(100세대), 오피스텔(24호), 근린생활시설 G5-11블록(송도동 32-15번지) 공동주택 - 연면적: 76,945.51㎡(지하2/지상20, 67.4m) - 용도: 공동주택(318세대), 판매시설	순연	-
2	송도 Ci1-2블록 창고	- 연면적: 6,276.8㎡(지하-/지상2, 15.2m) - 용도: 창고시설	조건부의결	- 인접 건축물과의 인자성 개선을 위한 형태 및 색채 검토
3	청라 주25블록 주차빌딩 (청라동 1-786번지)	- 연면적: 73,575.97㎡(지하1/지상15, 73.80m) - 용도: 주차장, 오피스텔(132호), 근린생활시설	조건부의결	- 상부 돌출부에 대한 안정감을 주는 형태 및 입면패턴 단순화 검토
4	영종 C3-8-2블록 근린생활시설 (운남동 1602-4번지)	- 연면적: 13,927.24㎡(지하2/지상7, 32.4m) - 용도: 근린생활시설, 교육연구시설	조건부의결	- 상·하부 형태 연계 등 입체감있는 형태 검토
5	영종 C8-6-3블록 근린생활시설 (중산동 1882-7번지)	- 연면적: 4,354.0㎡(지하2/지상7, 31.10m) - 용도: 근린생활시설	조건부의결	- 건축물 조형의도와 효과적인 입면 표현을 위한 색채 및 재료 검토
6	송도 Sc-2블록 근린생활시설 (송도동 10-39번지)	- 연면적: 7,346.09㎡(지하1/지상3, 14.9m) - 용도: 근린생활시설	조건부의결	- 건축물과 내부 주차장의 동선계획 및 조경계획 검토