

## 2020년 제22차 경관위원회(서면심의) 결과

### □ 심의개요

- 기간: 2020. 12. 4.(금) ~ 12. 8.(화)
- 방법: 서면심의
- 심의위원(10명)
  - 당연직(1명): 청장
  - 위촉직(9명): 박영우, 여영호, 곽봉철, 정미, 이윤정, 신지훈, 고은정, 이금진, 정상현

### □ 심의결과: 조건부 의결 5건, 재검토 의결 1부

안전 번호	안전명	규모	심의 결과	주요심의 내용
1	송도 Sr7블록 교육연구시설 (송도동 175-5번지)	- 연면적: 22,142.71㎡(지하2층/지상10층, 53.1m) - 용도: 업무시설, 근린생활시설	조건부	- 저층부 두 개의 회색벽체 패턴 통일 및 전면부 유리 커튼월 높이 조정
2	송도 Sd-3-9블록 근린생활시설 (송도동 10-96번지)	- 연면적: 1,546.59㎡(지하1층/지상6층, 32.15m) - 용도: 근린생활시설	조건부	- 건물의 배면도와 좌측면도의 개방감 개선 검토
3	송도 M3-7-1블록 교육연구시설 (송도동 21-1번지)	- 연면적: 4,310.66㎡(지하2층/지상7층, 35.6m) - 용도: 교육연구시설, 근린생활시설	조건부	- 상·하부 형태 연계 등 입체감있는 형태 검토
4	송도 M2-9-6블록 어린이병원 (송도동 21-43번지)	- 연면적: 7,094㎡(지하3/지상8, 36.8m) - 용도: 의료시설	재검토	- 어린이병원 컨셉에 맞는 휴먼스케일의 디자인으로 재검토
5	청라 IHP F3-6-1블록 공장 (청라동 206-1번지)	- 연면적: 14,492.18㎡(지상3층, 22.5m) - 용도: 공장	조건부	- 전면 코아 부분 및 남측 계단실 부분 개방적인 디자인으로 검토하여 폐쇄성 상쇄방안 검토
6	청라 C6-1-3,4블록 오피스텔 (청라동 152-16,17번지)	- 연면적: 18,233.11㎡(지하3층/지상10층, 37.2m) - 용도: 오피스텔(108호), 근린생활시설	조건부	- 저층부와 상층부 디자인적 매스 분리 검토