

건축위원회 심의 주요결과

[1호 안건: 인천광역시 서구 청라동 165-16번지]

운영기관	인천광역시경제자유구역청	심의일자	202. 2. 28.
건축종별	[] 신축, [] 증축, [] 대수선, [○] 기타		
건축주	성명(법인명) 인천광역시 서구청		
대지현황	대지위치 인천광역시 서구 청라동		
	지 번 165-16	관련지번	
	대지면적	용도지역(지구, 구역)	
건축물현황	건축면적 331.4㎡	건폐율	층수 지상 : 2층
	주 용 도 가설건축물 (조립식판넬)	구조 경량철골조	건축물 동수 주 1동, 부 동
	최고높이 9.5m	용적률	연면적 합계 662.48㎡
심의내용	구 분	주요 심의결과	
	(해체)분야	○ 해체 시 골조가 전도되지 않도록 골조 주변 기둥위치에 와이어 등 추가 설치하기 바람. ○ 현장조사 중 비파괴시험 결과 또는 추정근거자료 추가바람. ○ 구조해석자료 및 부재별 검토근거자료 반드시 추가바람. (가설비계검토서의 형식을 참조하시어 기준에 의한 검토보고서 제출)	
	(공통)분야	○ 사전검토 의견의 조치계획 및 건축위원회 제시조건, 제반관계법령에 적합하게 반영할 것.	
심의결과	[] 원안 의결 [○] 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시키기로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)		