

건축위원회 심의 주요결과

[2호 안건: 인천광역시 중구 운서동 3087-3번지]

운영기관	인천광역시경제자유구역청		심의일자	2023. 2. 28.	
건축종별	[] 신축, [] 증축, [] 대수선, [○] 기타				
건축주	성명(법인명) (주)서한				
대지현황	대지위치 인천광역시 중구 운서동				
	지 번 3087-3	관련지번			
	대지면적	용도지역(지구, 구역)			
건축물현황	건축면적 985.33㎡	건폐율		층수 지상 : 2층	
	주 용 도 가설건축물(건본주택)	구조 일반철골구조		건축물 동수 1동	
	최고높이 15m	용적률		연면적 합계 1,635.91㎡	
심의내용	구 분	주요 심의결과			
	(해체)분야	○ 크레인 아웃리거 하부 지반의 지내력이 부족하지 않도록 작업 전 확인 및 감리 승인 후 작업 실시하기 바람. ○ 사전검토 의견의 조치계획 및 건축위원회 제시조건, 제반관계법령에 적합하게 반영할 것.			
	(공통)분야	○ 사전검토 의견의 조치계획 및 건축위원회 제시조건, 제반관계법령에 적합하게 반영할 것.			
심의결과	[] 원안 의결 [○] 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결 ※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련) • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시킴으로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)				