

2023년 제17차 경관위원회 개최 결과

□ 심의개요

- 일시: 2023. 12. 6.(수) 15:00~17:20
- 장소: 대회의실(G타워 27층)
- 참석위원(10명)
 - 신중식(위원장), 전찬기, 배창호, 민범기, 이윤정, 정재희, 김강운, 이은형, 김미리, 구단희

□ 심의결과: 조건부 의결 3건, 재검토 의결 1건

번호	안건명	규모	심의 결과	주요심의 내용
1	청라 MD1, MD2블록 스타필드청라 복합시설 (청라동 6-16, 14, 28번지)	- 연면적: [MD1] 402,208.02m ² (지하3/지상8, 74m) [MD2] 135,289.51m ² (지하3/지상3, 16m) - 용 도: 판매시설, 문화 및 집회시설, 업무시설, 운동시설, 숙박시설	재검토 의결	- 쇼핑몰, 스타디움의 입면 디자인 연결성 및 옥상부 설비 차폐 검토
2	청라 F3-7-4블록 공장시설(증축) (청라동 204-10번지)	- 연면적: 10,576.16m ² (증축 5,722.38m)(지상7, 36.5m) - 용 도: 공장시설	조건부 의결	- 입면 패턴 및 색채 단순화
3	영종 초1블록 하늘1초등학교 (운서동 3105번지)	- 연면적: 17,690.23m ² (지하1/지상5, 21.85m) - 용 도: 교육연구시설(초등학교)	조건부 의결	- 교사동과 체육관의 통일성 검토 및 박공지붕 형태 재검토
4	영종 C11-10-3블록 근린생활시설 (중산동 1942-2번지)	- 연면적: 1,240.44m ² (지하1/지상2, 10.9m) - 용 도: 근린생활시설	조건부 의결	- 입면 재료 재검토