

2024년 제4차 경관위원회 개최 결과

□ 심의개요

- 일시: 2024. 2. 5.(월) 14:00~17:00
- 장소: 대회의실(G타워 27층)
- 참석위원(10명)
 - 변주영(위원장), 이윤정, 신중식, 임수현, 심윤희, 정두용, 탁영식, 구단희, 김애주, 김강운

□ 심의결과: 조건부 의결 1건, 재검토 의결 3건

번호	안건명	규모	심의결과	주요심의 내용
1	청라의료복합타운 MF1-1블록 의료시설 (청라동 6-19번지)	- 연면적: 165,135.95㎡(지하2/지상19, 102m) - 용도: 의료시설	조건부 의결	- 전/후면 입면 유사한 커브드 계획 검토
2	청라의료복합타운 MF1-4블록 노인복지시설 (청라동 6-31번지)	- 연면적: 190,079.62㎡(지하2/지상49, 168.6m) - 용도: 노인복지시설(1,020세대)	재검토 의결	- 각 단지별 통일감 있는 저층부 및 입면디자인 계획 필요
3	청라의료복합타운 GC6-1블록 생활숙박시설 (청라동 6-32번지)	- 연면적: 30,561.96㎡(지상45, 143.45m) - 용도: 생활숙박시설(192세대)	재검토 의결	- 각 단지별 통일감 있는 저층부 및 입면디자인 계획 필요
4	청라의료복합타운 GC6-2블록 오피스텔 (청라동 6-33번지)	- 연면적: 485,413.65㎡(지상49, 163.95m) - 용도: 오피스텔(2,411세대)	재검토 의결	- 각 단지별 통일감 있는 저층부 및 입면디자인 계획 필요 - 동별 입면디자인 변화 검토